

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD	
Nombre	La Empresa Municipal de Renovación Urbana - EMRU E.I.C. -
Dirección	Edificio Fuente Versalles Av. SAN No. 20N - 08 Oficina 801
Teléfono	660 25 60
Página web	http://www.emru.gov.co
Misión y visión	<p><b>Misión:</b> Gestionar, promover y coordinar proyectos de renovación urbana, que buscan mantener la habitabilidad y la calidad de vida en la ciudad, articulando la intervención acertada, coordinada en participación con el sector privado, el actor social y la Administración Central de la Alcaldía de Cali.</p> <p><b>Visión:</b> Posicionarse como la organización que promueve el desarrollo en la ciudad, mediante la acción inter-institucional, garantizando la continuidad y evolución de la sociedad Urbana en el ejercicio de planes de revitalización de la ciudad.</p>
Perspectiva estratégica	Promover el aprovechamiento óptimo y sostenible de los recursos de la Entidad
Información de contacto	IWAN MAURICIO TORRES MURILLO Secretario General secretariogeneral@emru.gov.co
Valor total del PAA	\$ 13.304.925.120
Límite de contratación menor cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Límite de contratación mínima cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Fecha de última actualización del PAA	30 diciembre de 2021

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

0	0	Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
1	1	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTIÓN JURÍDICA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC, DE SANTIAGO DE CALI	8/01/2021	113	contratación directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 17.030.504	\$ 17.030.504	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	2	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTIÓN DEL ÁREA JURÍDICA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC, DE SANTIAGO DE CALI	8/01/2021	113	contratación directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 15.830.508	\$ 15.830.508	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	3	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR DE LOS PROCESOS DE PLANEACIÓN ESTRATÉGICA Y FINANCIERA DE LA ENTIDAD Y LA IMPLEMENTACIÓN DEL MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN -MIPG- DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC, DE SANTIAGO DE CALI	8/01/2021	113	contratación directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 25.075.640	\$ 25.075.640	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	4	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTIÓN DEL ÁREA FINANCIERA EN TEMAS PRESUPUESTALES DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC, DE SANTIAGO DE CALI	8/01/2021	113	contratación directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 24.080.000	\$ 24.080.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	5	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTIÓN DEL ÁREA JURÍDICA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC, DE SANTIAGO DE CALI	8/01/2021	113	contratación directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 22.578.320	\$ 22.578.320	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	6	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO REVISORA FISCAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC, DE SANTIAGO DE CALI, DE ACUERDO CON LO DISPUESTO EN LOS ESTATUTOS DE LA EMPRESA, EL CÓDIGO DE COMERCIO, LO INDICADO POR LOS ORGANISMOS DE CONTROL, LA LEY Y DEMÁS DISPOSICIONES PERTINENTES	8/01/2021	113	contratación directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 22.400.000	\$ 22.400.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	7	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTIÓN PREDIAL Y SOCIAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC, DE SANTIAGO DE CALI	8/01/2021	113	contratación directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 17.030.504	\$ 17.030.504	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	8	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO LOGÍSTICO Y OPERATIVO A LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC, DE SANTIAGO DE CALI	8/01/2021	113	contratación directa	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 10.000.000	\$ 10.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	9	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA BRINDAR SOPORTE AL COMPONENTE DE GESTIÓN TECNOLÓGICA Y GESTIÓN ARCHIVÍSTICA DE LA EMRU EIC	8/01/2021	113	contratación directa	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 13.030.508	\$ 13.030.508	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	10	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTIÓN COMO CONTADOR PÚBLICO DE LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA EIC, DE SANTIAGO DE CALI	8/01/2021	113	contratación directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 22.578.320	\$ 22.578.320	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	11	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO EN LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS PLANES DE GESTIÓN SOCIAL, DERIVADOS DE LOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN URBANA, A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC, DE SANTIAGO DE CALI	8/01/2021	113	contratación directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 15.830.508	\$ 15.830.508	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	12	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO CONSERJE PARA LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES DE ORDEN, ASEO Y MANTENIMIENTO GENERAL DE LAS ÁREAS COMUNES Y OFICINAS QUE CONFORMAN LA SEDE PRINCIPAL DE LA EMRU EIC	8/01/2021	113	contratación directa	21010209 REMUNERACIÓN POR SERVICIOS TÉCNICOS	\$ 6.200.000	\$ 6.200.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	13	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO AL PROCESO DE ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS, FORMULACIÓN Y GESTIÓN DE PLANES DE RENOVACIÓN URBANA A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC, DE SANTIAGO DE CALI	8/01/2021	113	contratación directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 12.000.000	\$ 12.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	14	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIO TÉCNICOS EN SALUD OCUPACIONAL EN EL MANEJO DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO NORMA SG-SST Y APOYO A LA GESTIÓN DOCUMENTAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC, DE SANTIAGO DE CALI	8/01/2021	113	contratación directa	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 6.200.000	\$ 6.200.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	15	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR EN EL COMPONENTE TÉCNICO DE LOS CONTRATOS, CONVENIOS Y PROYECTOS URBANÍSTICOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC, DE SANTIAGO DE CALI	8/01/2021	50	contratación directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 10.040.000	\$ 10.040.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	16	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN DEL ÁREA PREDIAL REQUERIDA EN LA EJECUCIÓN DE LOS PLANES PARCIALES DE RENOVACIÓN URBANA A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC, DE SANTIAGO DE CALI	8/01/2021	113	contratación directa	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 11.674.416	\$ 11.674.416	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	17	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO EN LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS PLANES DE GESTIÓN PREDIAL Y SOCIAL DERIVADOS DE LOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN URBANA EIC, DE SANTIAGO DE CALI	8/01/2021	113	contratación directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 16.630.504	\$ 16.630.504	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	18	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN EL ÁREA ADMINISTRATIVA - FINANCIERA Y DE CONTROL INTERNO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA DE SANTIAGO DE CALI EIC	8/01/2021	113	contratación directa	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 8.800.000	\$ 8.800.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	19	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR EN EL COMPONENTE OPERATIVO DE LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS, CONVENIOS Y PROYECTOS URBANÍSTICOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC, DE SANTIAGO DE CALI	8/01/2021	50	contratación directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 12.538.320	\$ 12.538.320	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	20	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS ESPECIALIZADOS COMO ASESORA EN LOS PROCESOS DE GESTIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE LOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN URBANA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC, DE SANTIAGO DE CALI	12/01/2021	109	contratación directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 32.000.000	\$ 32.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	21	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTIÓN DEL ÁREA JURÍDICA Y DEFENSA JUDICIAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC, DE SANTIAGO DE CALI	12/01/2021	109	contratación directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 22.578.320	\$ 22.578.320	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD	
Nombre	La Empresa Municipal de Renovación Urbana - EMRU E.I.C. -
Dirección	Edificio Fuente Versalles Av. SAN No. 20N - 08 Oficina 801
Teléfono	660 25 60
Página web	http://www.emru.gov.co
Misión y visión	<p><b>Misión:</b> Gestionar, promover y coordinar proyectos de renovación urbana, que buscan mantener la habitabilidad y la calidad de vida en la ciudad, articulando la intervención acertada, coordinada en participación con el sector privado, el actor social y la Administración Central de la Alcaldía de Cali.</p> <p><b>Visión:</b> Posicionarse como la organización que promueve el desarrollo en la ciudad, mediante la acción inter-institucional, garantizando la continuidad y evolución de la sociedad Urbana en el ejercicio de planes de revitalización de la ciudad.</p>
Perspectiva estratégica	Promover el aprovechamiento óptimo y sostenible de los recursos de la Entidad
Información de contacto	IWAN MAURICIO TORRES MURILLO Secretario General secretariogeneral@emru.gov.co
Valor total del PAA	\$ 13.304.925.120
Límite de contratación menor cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Límite de contratación mínima cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Fecha de última actualización del PAA	30 diciembre de 2021

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

0	0	Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
1	22	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTIÓN EN LA EJECUCIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS DIFERENTES PROYECTOS, CONVENIOS Y CONTRATOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA E.I.C. DE SANTIAGO DE CALI	12/01/2021	46	contratación directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 6.000.000	\$ 6.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	23	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR TÉCNICO, PARA EL PROCESO DE ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS DE RENOVACIÓN URBANA, EN EL MARCO DEL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS DEL PLAN DISTRITAL DE DESARROLLO DE SANTIAGO DE CALI	12/01/2021	109	contratación directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 25.076.640	\$ 25.076.640	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	24	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTIÓN EN LA EJECUCIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS DIFERENTES PROYECTOS, CONVENIOS Y CONTRATOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA E.I.C. DE SANTIAGO DE CALI	12/01/2021	46	contratación directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 7.915.254	\$ 7.915.254	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	25	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN ESTRATÉGICA DE LA ENTIDAD EN EL DISEÑO E IMPLEMENTACIÓN DE CONTENIDOS ENRIQUECIDOS DE PIEZAS GRÁFICAS Y MATERIAL AUDIOVISUAL PARA LA PÁGINA WEB DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA E.I.C. DE SANTIAGO DE CALI	12/01/2021	109	contratación directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 13.030.508	\$ 13.030.508	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	26	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA DINAMIZAR LAS ÁREAS ADMINISTRATIVA - FINANCIERA, TESORERÍA, PRESUPUESTO Y DE CONTROL INTERNO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA E.I.C. DE SANTIAGO DE CALI	12/01/2021	109	contratación directa	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 7.541.684	\$ 7.541.684	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	27	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTIÓN DEL ÁREA DE CONTROL INTERNO COORDINANDO Y REALIZANDO SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES PROPIAS DEL ÁREA Y DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE LA INFORMACIÓN DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA E.I.C. DE SANTIAGO DE CALI	13/01/2021	108	contratación directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 20.080.000	\$ 20.080.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	28	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA BRINDAR APOYO A LA GESTIÓN DOCUMENTAL, ARCHIVÍSTICA, DOCUMENTAL Y CORRESPONDENCIA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA E.I.C. DE SANTIAGO DE CALI	13/01/2021	108	contratación directa	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 8.520.280	\$ 8.520.280	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	29	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN LA COORDINACIÓN DE LA GESTIÓN OPERATIVA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA E.I.C. DE SANTIAGO DE CALI	13/01/2021	108	contratación directa	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 12.800.000	\$ 12.800.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	30	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTIÓN DE LA OFICINA DE PLANEACIÓN DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA E.I.C. DE SANTIAGO DE CALI	13/01/2021	108	contratación directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 21.280.000	\$ 21.280.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	31	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ASESORÍA Y GESTIONES ASOCIADAS AL COMPONENTE DE INTERVENCIÓN SOCIAL DE LOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN URBANA DE LA EMRU E.I.C. ASÍ COMO EL ACOMPAÑAMIENTO Y ASESORÍA A LA GERENCIA EN EL MANEJO DEL RECURSO HUMANO INSTITUCIONAL	14/01/2021	107	contratación directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 22.400.000	\$ 22.400.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	32	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO A LA OFICINA DE PLANEACIÓN DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA E.I.C. DE SANTIAGO DE CALI	14/01/2021	107	contratación directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 15.830.508	\$ 15.830.508	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	33	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN TEMAS RELACIONADOS CON EL SEGUIMIENTO TÉCNICO DE GESTIÓN E IMPLEMENTACIÓN A LOS PROYECTOS, CONVENIOS Y CONTRATOS QUE DESARROLLA LA EMRU E.I.C.	14/01/2021	107	contratación directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 15.600.000	\$ 15.600.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	34	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTIÓN CONTABLE DE LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA E.I.C. DE SANTIAGO DE CALI	14/01/2021	44	contratación directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 10.040.000	\$ 10.040.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	35	801615	PRESTACIÓN SUS SERVICIOS DE APOYO EN EL ÁREA DE GESTIÓN DOCUMENTAL EN LO CONCERNIENTE AL MANEJO DE CARPETAS Y ARCHIVO DERIVADOS DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 4151.0.26.1.1112 DE 2020	18/01/2021	40	contratación directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 3.100.000	\$ 3.100.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	36	801615	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR EN EL COMPONENTE TÉCNICO DERIVADO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 4152.010.26.1.314-2020, SUSCRITO ENTRE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA DE SANTIAGO DE CALI E.I.C. Y EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN DISTRITAL	18/01/2021	12	contratación directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 4.800.000	\$ 4.800.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	37	821215	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE IMPRESIÓN Y PUBLICACIONES ESPECIALIZADOS DE PLOTTER, FOTOPLANO E IMPRESIÓN DE ALTA CALIDAD Y A GRAN FORMATO PARA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA E.I.C. DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI	26/01/2021	339	contratación directa	21020213 IMPRESOS Y PUBLICACIONES	\$ 1.500.000	\$ 1.500.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	38	151111	SUMINISTRO E COMBUSTIBLE (DIESEL Y/O GASOLINA CORRIENTE), LUBRICANTES, FILTROS, LLANTAS, SERVICIOS DE SERVICIOS Y DEMÁS ELEMENTOS QUE REQUIERA EL PARQUE AUTOMOTOR DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA E.I.C. DE SANTIAGO DE CALI PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	22/01/2021	343	contratación directa	2102021504 MANTENIMIENTO DE VEHÍCULO	\$ 10.000.000	\$ 10.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	39	821415	SUMINISTRO DE MATERIAL PUBLICITARIO P.O.P CON LA IMPRESIÓN O EL ESTAMPADO DE LA IMAGEN INSTITUCIONAL Y LOS CANALES DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA DE SANTIAGO DE CALI	26/01/2021	3	contratación directa	21020101 MATERIALES Y SUMINISTROS	\$ 4.998.000	\$ 4.998.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
2	40	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTIÓN PREDIAL EN ASUNTOS OPERATIVOS REQUERIDOS PARA LOS PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA E.I.C. DE SANTIAGO DE CALI	17/02/2021	43	contratación directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 7.915.254	\$ 7.915.254	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD	
Nombre	La Empresa Municipal de Renovación Urbana - EMRU E.I.C. -
Dirección	Edificio Fuente Versalles Av. SAN No. 20N - 08 Oficina 801 de Cali.
Teléfono	660 25 60
Página web	http://www.emru.gov.co
Misión y visión	<p><b>Misión:</b> Gestionar, promover y coordinar proyectos de renovación urbana, que buscan mantener la habitabilidad y la calidad de vida en la ciudad, articulando la intervención acertada, coordinada en participación con el sector privado, el actor social y la Administración Central de la Alcaldía de Cali.</p> <p><b>Visión:</b> Posicionarse como la organización que promueve el desarrollo en la ciudad, mediante la acción inter-institucional, garantizando la continuidad y evolución de la sociedad Urbana en el ejercicio de planes de revitalización de la ciudad.</p>
Perspectiva estratégica	Promover el aprovechamiento óptimo y sostenible de los recursos de la Entidad
Información de contacto	IWAN MAURICIO TORRES MURILLO Secretario General secretariogeneral@emru.gov.co
Valor total del PAA	\$ 13.304.925.120
Límite de contratación menor cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Límite de contratación mínima cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Fecha de última actualización del PAA	30 diciembre de 2021

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

0	0	Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
2	41	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA DINAMIZAR EL COMPONENTE SOCIAL EN LA ARTICULACIÓN INTERSECTORIAL REQUERIDA PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS PLANES Y PROGRAMAS QUE ATIENDEN A LA POBLACIÓN VULNERABLE ASENTADA EN LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	17/02/2021	73	contratación directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 12.480.000	\$ 12.480.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
2	42	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADORA EN LOS PLANES DE GESTIÓN SOCIAL (PGS) DERIVADOS DE LOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	17/02/2021	73	contratación directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 15.045.967	\$ 15.045.967	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
2	43	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN EL ÁREA ADMINISTRATIVA - FINANCIERA Y GESTIÓN PREDIAL EN LOS COMPONENTES DE RECEPCIÓN, ARCHIVO Y PROCESO DOCUMENTAL DERIVADOS DE LOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	17/02/2021	43	contratación directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 4.000.000	\$ 4.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
2	44	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN COMO FACILITADOR COMUNITARIO Y LOGÍSTICO DE LOS PLANES DE GESTIÓN SOCIAL A CARGO DE LA ENTIDAD, DERIVADOS DE LOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN Y A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	17/02/2021	43	contratación directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 3.100.000	\$ 3.100.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
2	45	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA COORDINACIÓN DE LA GESTIÓN INTERINSTITUCIONAL Y SEGUIMIENTO INTEGRAL, MONITOREO Y CONTROL AL CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS Y METAS DERIVADOS DE LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN URBANA A CARGO DE LA ENTIDAD	19/02/2021	41	contratación directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 15.000.000	\$ 15.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
2	46	801611	CONSULTORIA DE AJUSTES A NORMAS INTERNACIONALES (NIIF) IMPLEMENTADAS COMO RESULTADO DE NECESIDAD DE ACTUALIZAR LAS POLÍTICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD, REALIZAR PROCEDIMIENTOS Y CÁLCULOS FINANCIEROS CON CORTE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020. REALIZAR LA PROYECCIÓN AL IMPUESTO DE RENTA, IMPUESTO DIFERIDO, REVISAR LAS DECLARACIONES DE INDUSTRIA Y COMERCIO Y ASESORAR EN DEMÁS INFORMACIÓN TRIBUTARIA PARA EL CIERRE FISCAL AÑO 2020 DE LA EMRU EIC	4/02/2021	86	contratación directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 9.193.438	\$ 9.193.438	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
2	47	80101600	SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE PAPELERIA, ÚTILES PARA OFICINA, ELEMENTOS DE ASEO Y CAFETERIA PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EMRU EIC, DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI	23/02/2021	312	contratación directa	21020101 MATERIALES Y SUMINISTROS	\$ 10.000.000	\$ 10.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
2	48	84131503	SUMINISTRO DE PÓLIZA SEGURO PARA MOTO CON COBERTURA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL Y DE PATRIMONIO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA DE SANTIAGO DE CALI	26/02/2021	5	contratación directa	2021-0066 SEGUROS	\$ 607.395	\$ 607.395	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
2	49	80161800	ARRENDAMIENTO DE DOS EQUIPOS MULTIFUNCIONALES (FOTOCOPIADORA E IMPRESORA), UNA PARA LA SEDE CENTRO DE INCLUSIÓN SOCIAL Y OPORTUNIDADES UBICADO EN SAN PASCUAL Y OTRA PARA LA OFICINA UBICADA EN LA AVENIDA 5 NORTE No. 20N-08 EDIFICIO FUENTE VERSALLES OFICINA 801 DE CALI	25/02/2021	310	contratación directa	21020213 IMPRESOS Y PUBLICACIONES	\$ 6.500.000	\$ 6.500.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
3	50	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS ESPECIALIZADOS DE APOYO EN TEMAS JURÍDICOS DERIVADOS DE LA GERENCIA DE PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA DE SANTIAGO DE CALI EIC	3/03/2021	59	contratación directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 8.515.252	\$ 8.515.252	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
3	51	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN EL ÁREA ADMINISTRATIVA - FINANCIERA Y GESTIÓN PREDIAL EN LOS COMPONENTES DE RECEPCIÓN, ARCHIVO Y PROCESO DOCUMENTAL DERIVADOS DE LOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI SEDE VERSALLES	3/03/2021	59	contratación directa	210102029 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 3.770.836	\$ 3.770.836	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
3	52	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA COORDINACIÓN DE LA GESTIÓN JURÍDICA DE LOS PLANES PARCIALES Y/O PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI EMRU	12/03/2021	50	contratación directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 12.538.322	\$ 12.538.322	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
3	53	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA APOYAR LA GESTIÓN EN LA PARTE DE PROYECTOS, PREDIAL Y SOCIAL DE LOS DIFERENTES PROYECTOS QUE DESARROLLA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	16/03/2021	290	contratación directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 40.180.000	\$ 40.180.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
3	54	80101600	PRESTACIÓN E SERVICIOS ESPECIALIZADOS PARA APOYAR LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA EN ASUNTOS DE COORDINACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DEL RECURSO HUMANO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	16/03/2021	46	contratación directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 9.821.686	\$ 9.821.686	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
3	55	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN COMO FACILITADORA COMUNITARIA Y LOGÍSTICA DE LOS PLANES DE GESTIÓN SOCIAL DERIVADOS DE LOS PLANES PARCIALES Y/O PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	16/03/2021	290	contratación directa	210102029 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 18.037.166	\$ 18.037.166	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
3	56	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA APOYAR EL PROCESO DE GESTIÓN DEL ÁREA TÉCNICA EN LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS DE FORMULACIÓN Y GESTIÓN DE LOS PROYECTOS Y/O PLANES PARCIALES Y/O CONVENIOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	17/03/2021	45	contratación directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 6.670.281	\$ 6.670.281	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD	
Nombre	La Empresa Municipal de Renovación Urbana - EMRU E.I.C. -
Dirección	Edificio Fuente Versalles Av. SAN No. 20N - 08 Oficina 801
Teléfono	660 25 60
Página web	http://www.emru.gov.co
Misión y visión	<p><b>Misión:</b> Gestionar, promover y coordinar proyectos de renovación urbana, que buscan mantener la habitabilidad y la calidad de vida en la ciudad, articulando la intervención acertada, coordinada en participación con el sector privado, el actor social y la Administración Central de la Alcaldía de Cali.</p> <p><b>Visión:</b> Posicionarse como la organización que promueve el desarrollo en la ciudad, mediante la acción inter-institucional, garantizando la continuidad y evolución de la sociedad Urbana en el ejercicio de planes de revitalización de la ciudad.</p>
Perspectiva estratégica	Promover el aprovechamiento óptimo y sostenible de los recursos de la Entidad
Información de contacto	IWAN MAURICIO TORRES MURILLO Secretario General secretariogeneral@emru.gov.co
Valor total del PAA	\$ 13.304.925.120
Límite de contratación menor cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Límite de contratación mínima cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Fecha de última actualización del PAA	30 diciembre de 2021

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

0	0	Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
3	57	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTIÓN ESTRATÉGICA PUBLICITARIA PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA COMPETITIVIDAD Y POSICIONAMIENTO DE LA IMAGEN CORPORATIVA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	17/03/2021	289	contratación directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 42.576.260	\$ 42.576.260	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
3	58	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN LA GESTIÓN JURÍDICA DERIVADA DE LOS PROYECTOS Y/O PLANES PARCIALES A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	17/03/2021	45	contratación directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 6.200.282	\$ 6.200.282	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
3	59	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA APOYAR LA GESTIÓN DEL ÁREA JURÍDICA Y PREDIAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	17/03/2021	136	contratación directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 26.233.582	\$ 26.233.582	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
3	60	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO EN LA ARTICULACIÓN INTERINSTITUCIONAL Y COMUNITARIA DERIVADA DE LA EJECUCIÓN DE PLANES DE GESTIÓN SOCIAL DE LOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN URBANA A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA IEC DE SANTIAGO DE CALI	17/03/2021	136	contratación directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 21.920.000	\$ 21.920.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
4	61	80101600	Prestacion de servicios profesionales de apoyo a la gestión contable de la Empresa De Renovacion Urbana EIC de Santiago de Cali INTERADMINISTRATIVO No 4151.0.26.1.1112	6/04/2021	86	contratación directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 10.040.000	\$ 10.040.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
4	62	80101600	Prestación de servicios profesionales como coordinador en el componente operativo de la ejecución de los contratos, convenios y proyectos urbanísticos a cargo de la empresa municipal de renovación urbana EIC de Santiago de Cali	6/04/2021	86	contratación directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 18.807.483	\$ 18.807.483	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
4	63	80101600	Prestación de servicios profesionales de apoyo a la gestión predial en asuntos operativos requeridos para los proyectos a cargo de la Empresa Municipal de Renovación Urbana EIC de Santiago de Cali	6/04/2021	86	contratación directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 11.872.881	\$ 11.872.881	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
4	64	80101600	Prestación de servicios de apoyo en la socialización y divulgación de las acciones y proyectos que lidera la Empresa Municipal de Renovación Urbana EIC	6/04/2021	56	contratación directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 5.000.000	\$ 5.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
4	65	80101600	Prestación de servicios profesionales de apoyo a la gestión en la ejecución y seguimiento de los diferentes proyectos, convenios y contratos a cargo de la empresa municipal de renovación urbana EIC de Santiago de Cali	6/04/2021	86	contratación directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 10.500.000	\$ 10.500.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
4	66	80101600	Prestación de servicios profesionales de apoyo a la gestión en la ejecución y seguimiento de los diferentes proyectos, convenios y contratos a cargo de la empresa municipal de renovación urbana EIC de Santiago de Cali	6/04/2021	57	contratación directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 11.872.881	\$ 11.872.881	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
4	67	80101600	PRESTACIÓN SUS SERVICIOS DE APOYO EN EL ÁREA DE GESTION DOCUMENTAL EN LO CONCERNIENTE AL MANEJO DE CARPETAS Y ARCHIVO DERIVADOS DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No 4151.0.26.1.1112	6/04/2021	86	contratación directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 4.650.000	\$ 4.650.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
4	68	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR EN EL COMPONENTE TÉCNICO DE LOS CONTRATOS, CONVENIOS Y PROYECTOS URBANÍSTICOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	6/04/2021	86	contratación directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 15.060.000	\$ 15.060.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
4	69	80101600	Prestación de servicios de apoyo a la gestión facilitador comunitario y logístico de los planes de gestión social a cargo de la entidad, derivados de los proyectos de renovación y a cargo de la empresa municipal de renovación urbana EIC de Santiago de Cali	6/04/2021	86	contratación directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 5.656.254	\$ 5.656.254	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
4	70	80101600	Prestación de servicios de apoyo a la gestión en el área administrativa- financiera y gestión predial en los componentes de recepción, archivo y proceso documental derivado de los proyectos de renovación a cargo de la empresa municipal de renovación urbana EIC de Santiago de Cali	8/04/2021	84	contratación directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 6.000.000	\$ 6.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
4	71	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTIÓN PREDIAL EN EL SEGUIMIENTO DE LOS PROCESOS DE ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES REQUERIDOS EN LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	12/04/2021	50	contratación directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 8.000.000	\$ 8.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
4	72	80101600	Prestación de servicios profesionales especializados como coordinador en el componente técnico de los contratos, convenios y proyectos urbanísticos a cargo de la empresa municipal de renovación urbana EIC de Santiago de Cali	19/04/2021	43	contratación directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 7.360.000	\$ 7.360.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
4	73	80101600	Prestación de servicios de apoyo a la gestión en los diseños arquitectónicos necesarios para los proyectos de la Empresa de Renovación Urbana EIC de Santiago de Cali	19/04/2021	72	contratación directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 7.600.000	\$ 7.600.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
4	74	80101600	Prestación de servicios profesionales especializados para apoyar el proceso de gestión del área técnica en la elaboración de los estudios de formulación y gestión de los proyectos y/o planes parciales y/o convenios a cargo de la Empresa Municipal de Renovación Urbana EIC de Santiago de Cali	20/04/2021	72	contratación directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 11.520.000	\$ 11.520.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
4	75	80101600	Prestación de servicios profesionales especializados para la ejecución y coordinación de las estrategias de comunicación que facilitan el cumplimiento del objeto misional de la Empresa Municipal de Renovación Urbana EIC de Santiago de Cali	21/04/2021	101	contratación directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 22.942.000	\$ 22.942.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
4	76	80101600	SUMINISTRO DE LICENCIAMIENTO DE SOFTWARE TIPO ANTIVIRUS PARA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	8/04/2021	2	contratación directa	21020225 SISTEMATIZACION	\$ 1.950.000	\$ 1.950.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD	
Nombre	La Empresa Municipal de Renovación Urbana - EMRU E.I.C. -
Dirección	Edificio Fuente Versalles Av. SAN No. 20N - 08 Oficina 801
Teléfono	660 25 60
Página web	http://www.emru.gov.co
Misión y visión	<p><b>Misión:</b> Gestionar, promover y coordinar proyectos de renovación urbana, que buscan mantener la habitabilidad y la calidad de vida en la ciudad, articulando la intervención acertada, coordinada en participación con el sector privado, el actor social y la Administración Central de la Alcaldía de Cali.</p> <p><b>Visión:</b> Posicionarse como la organización que promueve el desarrollo en la ciudad, mediante la acción inter-institucional, garantizando la continuidad y evolución de la sociedad Urbana en el ejercicio de planes de revitalización de la ciudad.</p>
Perspectiva estratégica	Promover el aprovechamiento óptimo y sostenible de los recursos de la Entidad
Información de contacto	IVAN MAURICIO TORRES MURILLO Secretario General secretariogeneral@emru.gov.co
Valor total del PAA	\$ 13.304.925.120
Límite de contratación menor cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Límite de contratación mínima cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Fecha de última actualización del PAA	30 diciembre de 2021

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

0	0	Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
4	77	80101600	SUMINISTRO DE PÓLIZA DE SEGURO PARA EL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 1471.010.27.1.003 de 2021 CON COBERTURA CUMPLIMIENTO, PRESTACIONES Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL PARA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	9/04/2021	1	contratación directa	21020209 SEGUROS	\$ 2.733.000	\$ 2.733.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
4	78	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA LA COORDINACIÓN DE LA GESTIÓN JURÍDICA REQUERIDA EN EL PROCESO DE VIABILIDAD DEL PROYECTO DE DESARROLLO URBANO AON SAN FERNANDO A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	28/04/2021	126	contratación directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 25.000.000	\$ 25.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
4	79	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO EN EL PROCESO DE ESTRUCTURACIÓN DEL PROYECTO DE DESARROLLO URBANO AON SAN FERNANDO A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	28/04/2021	126	contratación directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 16.666.667	\$ 16.666.667	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
4	80	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN EL PROCESO DE VIABILIDAD DEL PROYECTO DE DESARROLLO URBANO AON SAN FERNANDO A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	28/04/2021	126	contratación directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 8.333.333	\$ 8.333.333	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	81	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTION DEL AREA FINANCIERA EN TEMAS PRESUPUESTALES DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	4/05/2021	88	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 18.350.700	\$ 18.350.700	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	82	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTION JURIDICA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	4/05/2021	88	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 12.978.600	\$ 12.978.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	83	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTION DEL AREA JURIDICA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	4/05/2021	88	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 12.063.900	\$ 12.063.900	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	84	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTION DEL AREA JURIDICA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	4/05/2021	88	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 12.978.600	\$ 12.978.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	85	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR DE LOS PROCESOS DE PLANEACION ESTRATEGICA Y FINANCIERA DE LA ENTIDAD Y LA IMPLEMENTACION DEL MODELO INTEGRADO DE PLANEACION Y GESTION MIPG DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	4/05/2021	88	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 19.110.300	\$ 19.110.300	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	86	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTION DEL AREA JURIDICA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	4/05/2021	57	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 17.206.500	\$ 17.206.500	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	87	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO REVISORA FISCAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI, DE ACUERDO CON LO DISPUESTO EN LOS ESTATUTOS DE LA EMPRESA, EL CODIGO DE COMERCIO, LO INDICADO POR LOS ORGANISMOS DE CONTROL, LA LEY Y DEMAS DISPOSICIONES PERTINENTES	4/05/2021	88	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 17.070.600	\$ 17.070.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	88	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTION PREDIAL Y SOCIAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	4/05/2021	88	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 12.978.600	\$ 12.978.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	89	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO LOGISTICO Y OPERATIVO A LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	4/05/2021	88	Contratación Directa	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 7.620.900	\$ 7.620.900	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	90	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PARA BRINDAR SOPORTE AL COMPONENTE DE GESTION TECNOLOGICA Y GESTION ARCHIVISTICA DE LA EMRU EIC	4/05/2021	88	Contratación Directa	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 9.930.300	\$ 9.930.300	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	91	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA COORDINACIÓN DE LA GESTION CONTABLE DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	4/05/2021	88	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 19.110.300	\$ 19.110.300	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	92	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO EN LA IMPLEMENTACION DE LOS PLANES DE GESTION SOCIAL, DERIVADOS DE LOS PROYECTOS DE RENOVACION URBANA, A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	4/05/2021	88	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 12.978.600	\$ 12.978.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	93	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS COMO CONSERJE PARA LA REALIZACION DE ACTIVIDADES DE ORDEN, ASEO Y MANTENIMIENTO GENERAL DE LAS AREAS COMUNES Y OFICINAS QUE CONFORMAN LA SEDE PRINCIPAL DE LA EMRU EIC	4/05/2021	88	Contratación Directa	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 5.400.000	\$ 5.400.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	94	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO AL PROCESO DE ELABORACION DE LOS ESTUDIOS, FORMULACION Y GESTION DE PLANES DE RENOVACION URBANA A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	4/05/2021	88	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 9.144.900	\$ 9.144.900	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	95	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS TECNICOS EN SALUD OCUPACIONAL EN EL MANEJO DEL SISTEMA DE GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO NORMAL SSGST Y APOYO A LA GESTION DOCUMENTAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	4/05/2021	88	Contratación Directa	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 5.747.400	\$ 5.747.400	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	96	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION DEL AREA PREDIAL REQUERIDA EN LA EJECUCION DE LOS PLANES PARCIALES DE RENOVACION URBANA A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	4/05/2021	88	Contratación Directa	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 9.930.300	\$ 9.930.300	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD	
Nombre	La Empresa Municipal de Renovación Urbana - EMRU E.I.C. -
Dirección	Edificio Fuente Versalles Av. SAN No. 20N - 08 Oficina 801
Teléfono	660 25 60
Página web	http://www.emru.gov.co
Misión y visión	<p><b>Misión:</b> Gestionar, promover y coordinar proyectos de renovación urbana, que buscan mantener la habitabilidad y la calidad de vida en la ciudad, articulando la intervención acertada, coordinada en participación con el sector privado, el actor social y la Administración Central de la Alcaldía de Cali.</p> <p><b>Visión:</b> Posicionarse como la organización que promueve el desarrollo en la ciudad, mediante la acción inter-institucional, garantizando la continuidad y evolución de la sociedad Urbana en el ejercicio de planes de revitalización de la ciudad.</p>
Perspectiva estratégica	Promover el aprovechamiento óptimo y sostenible de los recursos de la Entidad
Información de contacto	IVAN MAURICIO TORRES MURILLO Secretario General secretariogeneral@emru.gov.co
Valor total del PAA	\$ 13.304.925.120
Límite de contratación menor cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Límite de contratación mínima cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Fecha de última actualización del PAA	30 diciembre de 2021

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

B. ADQUISICIONES PLANEAADAS

0	0	Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
5	97	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO EN LA IMPLEMENTACION DE LOS PLANES DE GESTION FISCAL Y SOCIAL DERIVADOS DE LOS PROYECTOS DE RENOVACION URBANA A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	4/05/2021	88	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 12.673.800	\$ 12.673.800	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	98	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION EN EL AREA ADMINISTRATIVA Y DE APOYO A LA SECRETARIA GENERAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	4/05/2021	88	Contratación Directa	210102029 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 7.925.700	\$ 7.925.700	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	99	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTION DEL AREA JURIDICA Y DEFENSA JUDICIAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	4/05/2021	88	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 17.206.500	\$ 17.206.500	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	100	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO EN LA GESTION DEL AREA DE CONTROL INTERNO EN LA COORDINACION, CONTROL Y SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES PROPIAS DEL AREA Y DE LOS SISTEMAS DE GESTION DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EMRU EIC DE SANTIAGO DE CALI	4/05/2021	88	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 19.110.300	\$ 19.110.300	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	101	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO A LA OFICINA DE PLANEACION DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	4/05/2021	241	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 32.170.400	\$ 32.170.400	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	102	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA COORDINACION DE LA GESTION JURIDICA DE LOS PLANES PARCIALES Y PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI EMRU	4/05/2021	88	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 19.110.300	\$ 19.110.300	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	103	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION ESTRATEGICA DE LA ENTIDAD EN EL DISEÑO E IMPLEMENTACION DE CONTENIDOS ENRIQUECIDOS DE PIEZAS GRAFICAS Y MATERIAL AUDIOVISUAL PARA LA PAGINA WEB DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	4/05/2021	88	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 9.930.300	\$ 9.930.300	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	104	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION PARA DINAMIZAR LAS AREAS ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, TESORERIA, PRESUPUESTO Y DE CONTROL INTERNO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	4/05/2021	88	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 5.747.400	\$ 5.747.400	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	105	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PARA BRINDAR APOYO A LA GESTION DOCUMENTAL, ARCHIVISTICA, DOCUMENTAL Y CORRESPONDENCIA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	4/05/2021	88	Contratación Directa	210102029 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 7.407.600	\$ 7.407.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	106	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION EN LA COORDINACION DE LA GESTION OPERATIVA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	4/05/2021	88	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 9.754.500	\$ 9.754.500	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	107	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTION DE LA OFICINA DE PLANEACION DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	4/05/2021	88	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 16.217.100	\$ 16.217.100	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	108	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ASESORIA Y GESTIONES ASOCIADAS AL COMPONENTE DE INTERVENCIÓN SOCIAL DE LOS PROYECTOS DE RENOVACION URBANA DE LA EMRU EIC, ASI COMO EL ACOMPAÑAMIENTO Y ASESORIA A LA GERENCIA EN EL MANEJO DEL RECURSO HUMANO INSTITUCIONAL	4/05/2021	88	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 17.070.600	\$ 17.070.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	109	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN TEMAS RELACIONADOS CON EL SEGUIMIENTO TECNICO DE GESTION E IMPLEMENTACION A LOS PROYECTOS, CONVENIOS Y CONTRATOS QUE DESARROLLE LA EMRU EIC	4/05/2021	88	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 11.888.400	\$ 11.888.400	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	110	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN LA GESTION JURIDICA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	4/05/2021	88	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 12.063.900	\$ 12.063.900	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	111	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA APOYAR LA GESTION ADMINISTRATIVA EN ASUNTOS DE COORDINACION Y ADMINISTRACION DE EL RECURSO HUMANO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	4/05/2021	88	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 19.110.300	\$ 19.110.300	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	112	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA DINAMIZAR EL COMPONENTE SOCIAL EN LA ARTICULACION INTERSECTORIAL REQUERIDA PARA LA IMPLEMENTACION DE LOS PLANES Y PROGRAMAS QUE ATIENDEN A LA POBLACION VULNERABLE ASENTADA EN LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LOS PROYECTOS DE RENOVACION A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	4/05/2021	88	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 15.851.100	\$ 15.851.100	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	113	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION EN EL AREA ADMINISTRATIVA FINANCIERA EN LOS COMPONENTES DE RECEPCION, ARCHIVO Y PROCESO DOCUMENTAL DERIVADO DE LOS PROYECTOS DE RENOVACION A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI SEDE VERSALLES	4/05/2021	88	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 5.747.400	\$ 5.747.400	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	114	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS COMO ASESORA EN LOS PROCESOS DE GESTION E IMPLEMENTACION DE LOS PROYECTOS DE RENOVACION URBANA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	05/05/2021	87	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 28.800.000	\$ 28.800.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	115	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LOS PLANES DE GESTION SOCIAL E INTERINSTITUCIONAL DERIVADOS DE LOS PLANES PARCIALES Y PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	10/05/2021	52	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 12.740.200	\$ 12.740.200	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD	
Nombre	La Empresa Municipal de Renovación Urbana - EMRU E.I.C. -
Dirección	Edificio Fuente Versalles Av. SAN No. 20N - 08 Oficina 801
Teléfono	660 25 60
Página web	http://www.emru.gov.co
Misión y visión	<p><b>Misión:</b> Gestionar, promover y coordinar proyectos de renovación urbana, que buscan mantener la habitabilidad y la calidad de vida en la ciudad, articulando la intervención acertada, coordinada en participación con el sector privado, el actor social y la Administración Central de la Alcaldía de Cali.</p> <p><b>Visión:</b> Posicionarse como la organización que promueve el desarrollo en la ciudad, mediante la acción inter-institucional, garantizando la continuidad y evolución de la sociedad Urbana en el ejercicio de planes de revitalización de la ciudad.</p>
Perspectiva estratégica	Promover el aprovechamiento óptimo y sostenible de los recursos de la Entidad
Información de contacto	IWAN MAURICIO TORRES MURILLO Secretario General secretariogeneral@emru.gov.co
Valor total del PAA	\$ 13.304.925.120
Límite de contratación menor cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Límite de contratación mínima cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Fecha de última actualización del PAA	30 diciembre de 2021

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

0	0	Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
5	116	40101700	SUMINISTRO E INSTALACION DE DOS 2 AIRES ACONDICIONADOS TIPO MINI SPLIT INVERTER DE CAPACIDAD 24000 BTU A 230 VOLTIOS PARA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI	19/05/2021	3	Contratación Directa	21020103 Compra de Equipos	\$ 7.277.000	\$ 7.277.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	117	44101500	SUMINISTRO DE SCANNER Y DOS UNIDADES PORTABLES DE DISCOS Duros CON CAPACIDAD DE 4 TB PARA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI EMRU EIC	19/05/2021	3	Contratación Directa	21020103 Compra de Equipos	\$ 5.335.000	\$ 5.335.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	118	84131500	SUMINISTRO DE POLIZA DE SEGURO PARA EL OTROSI AL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 4132.010.26.1.814 DE 2020 CON COBERTURA CUMPLIMIENTO, CALIDAD DEL SERVICIO, PRESTACIONES Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL PARA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	19/05/2021	3	Contratación Directa	21020209 Seguros	\$ 2.542.927	\$ 2.542.927	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	119	82101800	DESARROLLO DE LA CONCEPTUALIZACION Y EL PLAN INTERPRETATIVO PARA EL DISEÑO DEL PROYECTO DE DESARROLLO URBANO DEL ADN SAN FERNANDO	14/05/2021	110	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 242.969.440	\$ 242.969.440	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	120	80101600	CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DEL FORMATO DE REPORTE DE CONCILIACION FISCAL FORMATO 2516 CORRESPONDIENTE AL AÑO GRAVABLE 2020 CONFORME A LAS DISPOSICIONES LEGALES	26/05/2021	6	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 1.428.000	\$ 1.428.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
6	121	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA LA COORDINACION DE LA GESTION JURIDICA DE LOS PLANES PARCIALES Y/O PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	03/06/2021	57	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 11.471.000	\$ 11.471.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
6	122	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS COMO COORDINADOR EN EL COMPONENTE TECNICO DE LOS CONTRATOS, CONVENIOS Y PROYECTOS URBANISTICOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	08/06/2021	53	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 9.754.600	\$ 9.754.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
6	123	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTION PREDIAL EN EL SEGUIMIENTO DE LOS PROCESOS DE ADQUISICION DE BIENES INMUEBLES REQUERIDOS EN LA IMPLEMENTACION DE LOS PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	08/06/2021	53	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 8.128.800	\$ 8.128.800	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
6	124	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTION CONTABLE DE LA EMPRESA DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	08/06/2021	53	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 10.201.600	\$ 10.201.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
6	125	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO EN LA SOCIALIZACION Y DIVULGACION DE LAS ACCIONES Y PROYECTOS QUE LIDERA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	10/06/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 4.403.187	\$ 4.403.187	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
6	126	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LOS DISEÑOS URBANISTICO, PAISAJISTICO Y ARQUITECTONICO DEL PROYECTO DE INTERVENCION URBANA DEL HABITAT SUBDESARROLLADO UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA EN LA COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI	18/06/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 6.400.000	\$ 6.400.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
6	127	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR DEL COMPONENTE ARQUITECTONICO DE LOS DISEÑOS URBANISTICO, PAISAJISTICO Y ARQUITECTONICO DEL PROYECTO DE INTERVENCION URBANA DEL HABITAT SUBDESARROLLADO UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA EN LA COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	18/06/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 8.000.000	\$ 8.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
6	128	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR EL INVENTARIO FORESTAL DEL PROYECTO DE INTERVENCION URBANA DEL HABITAT SUBDESARROLLADO UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA EN LA COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	18/06/2021	51	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 12.800.000	\$ 12.800.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
6	129	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN LA GESTION SOCIAL PARA EL PROYECTO DE INTERVENCION URBANA DEL HABITAT SUBDESARROLLADO UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA EN LA COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	18/06/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 6.000.000	\$ 6.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
6	130	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN LA GESTION SOCIAL PARA EL PROYECTO DE INTERVENCION URBANA DEL HABITAT SUBDESARROLLADO UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA EN LA COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	18/06/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 6.000.000	\$ 6.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
6	131	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR EL INVENTARIO FORESTAL DEL PROYECTO DE INTERVENCION URBANA DEL HABITAT SUBDESARROLLADO UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA EN LA COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	18/06/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 6.400.000	\$ 6.400.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
6	132	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN LA GESTION SOCIAL PARA EL PROYECTO DE INTERVENCION URBANA DEL HABITAT SUBDESARROLLADO UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA EN LA COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	18/06/2021	51	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 8.000.000	\$ 8.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
6	133	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN LA GESTION SOCIAL PARA EL PROYECTO DE INTERVENCION URBANA DEL HABITAT SUBDESARROLLADO UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA EN LA COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	18/06/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 6.800.000	\$ 6.800.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD	
Nombre	La Empresa Municipal de Renovación Urbana - EMRU E.I.C. -
Dirección	Edificio Fuente Versalles Av. SAN No. 20N - 08 Oficina 801 de Cali.
Teléfono	660 25 60
Página web	http://www.emru.gov.co
Misión y visión	<p><b>Misión:</b> Gestionar, promover y coordinar proyectos de renovación urbana, que buscan mantener la habitabilidad y la calidad de vida en la ciudad, articulando la intervención acertada, coordinada en participación con el sector privado, el actor social y la Administración Central de la Alcaldía de Cali.</p> <p><b>Visión:</b> Posicionarse como la organización que promueve el desarrollo en la ciudad, mediante la acción inter-institucional, garantizando la continuidad y evolución de la sociedad Urbana en el ejercicio de planes de revitalización de la ciudad.</p>
Perspectiva estratégica	Promover el aprovechamiento óptimo y sostenible de los recursos de la Entidad
Información de contacto	IWAN MAURICIO TORRES MURILLO Secretario General secretariogeneral@emru.gov.co
Valor total del PAA	\$ 13.304.925.120
Límite de contratación menor cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Límite de contratación mínima cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Fecha de última actualización del PAA	30 diciembre de 2021

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

0	0	Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
6	134	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR DEL COMPONENTE TÉCNICO DE LOS DISEÑOS URBANÍSTICO, PAISAJÍSTICO Y ARQUITECTÓNICO DEL PROYECTO DE INTERVENCIÓN URBANA DEL HÁBITAT SUBDESARROLLADO UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA EN LA COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	18/06/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 9.600.000	\$ 9.600.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
6	135	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN LA GESTIÓN SOCIAL PARA EL PROYECTO DE INTERVENCIÓN URBANA DEL HÁBITAT SUBDESARROLLADO UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA EN LA COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	18/06/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 6.800.000	\$ 6.800.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
6	136	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LOS DISEÑOS URBANÍSTICO, PAISAJÍSTICO Y ARQUITECTÓNICO DEL PROYECTO DE INTERVENCIÓN URBANA DEL HÁBITAT SUBDESARROLLADO UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA EN LA COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	18/06/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 6.700.000	\$ 6.700.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
6	137	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN LA GESTIÓN SOCIAL PARA EL PROYECTO DE INTERVENCIÓN URBANA DEL HÁBITAT SUBDESARROLLADO UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA EN LA COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	18/06/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 6.400.000	\$ 6.400.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
6	138	80101600	REALIZAR LOS DISEÑOS URBANÍSTICOS, PAISAJÍSTICOS Y ARQUITECTÓNICOS DEL PROYECTO DE INTERVENCIÓN URBANA DEL HÁBITAT SUBDESARROLLADO UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA EN LA COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	18/06/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 542.667.200	\$ 542.667.200	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
6	139	80101600	ACTUALIZACIÓN, MANTENIMIENTO Y SOPORTE EN EL USO DEL APLICATIVO AWA SOLUTIONS (DE VERSIÓN VFP9.01 A JAVAPOSTGRES) ESTATAL CONFORMADO POR LOS MÓDULOS DE CONTABILIDAD, TESORERÍA, CARTERA, PROVEEDORES, PRESUPUESTO OFICIAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI, ADQUISICIÓN DEL LICENCIAMIENTO, IMPLEMENTACIÓN Y SOPORTE DE LOS MÓDULOS DE NÓMINA TALENTS, COMPRAS, INVENTARIOS, ACTIVOS FIJOS Y FACTURACIÓN; Y SUMINISTRO DE LICENCIAS Y SERVIDOR.	02/06/2021	160	Contratación Directa	21020225 por concepto de sistematización	\$ 76.636.000	\$ 76.636.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
6	140	84131500	SUMINISTRO DE PÓLIZA DE SEGURO PARA EL OTROSÍ Nº. 6 AL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 4132.010.26.1.814 de 2020 CON COBERTURA CUMPLIMIENTO, CALIDAD DEL SERVICIO, PRESTACIONES Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL PARA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	17/06/2021	5	Contratación Directa	21020209 Seguros	\$ 1.567.586	\$ 1.567.586	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
6	141	84131500	SUMINISTRO DE PÓLIZA DE SEGURO PARA EL OTROSÍ Nº. 6 AL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 4132.010.26.1.814 de 2020 CON COBERTURA CUMPLIMIENTO, CALIDAD DEL SERVICIO, PRESTACIONES Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL PARA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	22/06/2021	5	Contratación Directa	21020209 Seguros	\$ 957.720	\$ 957.720	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
6	142	84131500	SUMINISTRO DE PÓLIZA DE SEGURO PARA CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 4132.010.26.1.422 de 2021 CON COBERTURA DEVOLUCIÓN PAGO ANTICIPADO; CUMPLIMIENTO; CALIDAD DEL SERVICIO; PAGA DE SALARIOS; PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL, A FAVOR DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI. - DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL.	17/06/2021	5	Contratación Directa	21020209 Seguros	\$ 12.670.773	\$ 12.670.773	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
7	143	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTIÓN PREDIAL EN ASUNTOS OPERATIVOS REQUERIDOS PARA LOS PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	2/07/2021	51	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 16.085.200	\$ 16.085.200	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
7	144	80101600	PRESTACIÓN SUS SERVICIOS DE APOYO EN EL ÁREA DE GESTIÓN DOCUMENTAL EN LO CONCERNIENTE AL MANEJO DE CARPETAS Y ARCHIVO DERIVADOS DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 4151.0.26.1.1112 DE 2020	2/07/2021	51	Contratación Directa		\$ 7.663.200	\$ 7.663.200	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
7	145	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LOS PLANES DE GESTIÓN SOCIAL E INTERINSTITUCIONAL DERIVADOS DE LOS PLANES PARCIALES Y/O PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	2/07/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 25.890.800	\$ 25.890.800	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
7	146	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN LOS DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS NECESARIOS PARA LOS PROYECTOS DE LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	2/07/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 12.193.200	\$ 12.193.200	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
7	147	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA COORDINACIÓN DE LA GESTIÓN INTERINSTITUCIONAL Y SEGUIMIENTO INTEGRAL, MONITOREO Y CONTROL AL CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS Y METAS DERIVADOS DE LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN URBANA A CARGO DE LA ENTIDAD.	2/07/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 30.483.200	\$ 30.483.200	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
7	148	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN LA GESTIÓN, EJECUCIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS DIFERENTES PROYECTOS, CONVENIOS Y CONTRATOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	2/07/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 14.225.600	\$ 14.225.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
7	149	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN FACILITADOR COMUNITARIO Y LOGÍSTICO DE LOS PLANES DE GESTIÓN SOCIAL A CARGO DE LA ENTIDAD, DERIVADOS DE LOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN Y A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	2/07/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 7.663.200	\$ 7.663.200	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD	
Nombre	La Empresa Municipal de Renovación Urbana - EMRU E.I.C. -
Dirección	Edificio Fuente Versalles Av. SAN No. 20N - 08 Oficina 801
Teléfono	660 25 60
Página web	http://www.emru.gov.co
Misión y visión	<p><b>Misión:</b> Gestionar, promover y coordinar proyectos de renovación urbana, que buscan mantener la habitabilidad y la calidad de vida en la ciudad, articulando la intervención acertada, coordinada en participación con el sector privado, el actor social y la Administración Central de la Alcaldía de Cali.</p> <p><b>Visión:</b> Posicionarse como la organización que promueve el desarrollo en la ciudad, mediante la acción inter-institucional, garantizando la continuidad y evolución de la sociedad Urbana en el ejercicio de planes de revitalización de la ciudad.</p>
Perspectiva estratégica	Promover el aprovechamiento óptimo y sostenible de los recursos de la Entidad
Información de contacto	IWAN MAURICIO TORRES MURILLO Secretario General secretariogeneral@emru.gov.co
Valor total del PAA	\$ 13.304.925.120
Límite de contratación menor cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Límite de contratación mínima cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Fecha de última actualización del PAA	30 diciembre de 2021

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

0	0	Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
7	150	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA APOYAR EL PROCESO DE GESTIÓN DEL ÁREA TÉCNICA EN LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS DE FORMULACIÓN Y GESTIÓN DE LOS PROYECTOS Y/O PLANES PARCIALES Y/O CONVENIOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	2/07/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 19.509.200	\$ 19.509.200	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
7	151	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR EN EL COMPONENTE OPERATIVO DE LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS, CONVENIOS Y PROYECTOS URBANÍSTICOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	2/07/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 25.480.400	\$ 25.480.400	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
7	152	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN LA GESTIÓN, EJECUCIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS DIFERENTES PROYECTOS, CONVENIOS Y CONTRATOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	2/07/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 16.085.200	\$ 16.085.200	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
7	153	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR EN EL COMPONENTE TÉCNICO DE LOS CONTRATOS, CONVENIOS Y PROYECTOS URBANÍSTICOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	2/07/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 20.403.200	\$ 20.403.200	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
7	154	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTIÓN DEL ÁREA JURÍDICA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	2/07/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 10.000.000	\$ 10.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
7	155	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN EL ÁREA ADMINISTRATIVA-FINANCIERA EN LOS COMPONENTES DE RECEPCIÓN, ARCHIVO Y PROCESO DOCUMENTAL DERIVADO DE LOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI EN EL CENTRO DE INCLUSIÓN SOCIAL Y DE OPORTUNIDADES (CISO).	2/07/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 8.128.800	\$ 8.128.800	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
7	156	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR EN EL COMPONENTE TÉCNICO AL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO CELEBRADO ENTRE METRO CALI S.A. ACUERDO DE REESTRUCTURACIÓN Y LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA - EMRU E.I.C. DE SANTIAGO DE CALI.	2/07/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 6.000.000	\$ 6.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
7	157	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN LA GESTIÓN SOCIAL PARA EL PROYECTO DE INTERVENCIÓN URBANA DEL HÁBITAT SUBDESARROLLADO UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA EN LA COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	7/07/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 16.085.200	\$ 16.085.200	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
7	158	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN DEL PROCESO DE COMUNICACIONES DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	2/07/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 3.831.600	\$ 3.831.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
7	159	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO EN EL ÁREA FINANCIERA EN ACTIVIDADES DE ORGANIZACIÓN, CLASIFICACIÓN, UBICACIÓN E INVENTARIO DEL ARCHIVO A CARGO DE LA ENTIDAD	2/07/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 5.050.000	\$ 5.050.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
7	160	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LOS DISEÑOS URBANÍSTICO, PAISAJÍSTICO Y ARQUITECTÓNICO DEL PROYECTO PARQUE PACÍFICO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	9/07/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 21.600.000	\$ 21.600.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
7	161	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LOS DISEÑOS URBANÍSTICO, PAISAJÍSTICO Y ARQUITECTÓNICO DEL PROYECTO DE INTERVENCIÓN URBANA DEL HÁBITAT SUBDESARROLLADO UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA EN LA COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	9/07/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 12.800.000	\$ 12.800.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
7	162	80101604	ELABORAR ESTUDIOS TÉCNICOS, LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO, ESTUDIO DE VALORACIÓN PATRIMONIAL, DISEÑO ARQUITECTÓNICO, ESTUDIO Y DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, DISEÑO DE REDES SECAS Y HÚMEDAS, PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN DE OBRA, PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO COLTABACO DE SANTIAGO DE CALI CON EL FIN DE ALBERGAR LAS INSTALACIONES DEL INSTITUTO POPULAR DE CULTURA – IPC.	14/07/2021	146	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 650.000.000	\$ 650.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
7	163	80101604	ELABORACIÓN Y APROBACIÓN DE LOS DISEÑOS Y CÁLCULOS ESTRUCTURALES, DISEÑOS DE REDES HÚMEDAS Y SECAS, DISEÑO DE PAVIMENTOS PARA ESTACIÓN CENTRAL DEL MIO, LOCALIZADA EN EL MUNICIPIO DE CALI—VALLE DEL CAUCA.	13/07/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 629.697.624	\$ 629.697.624	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
7	164	80101604	ELABORACIÓN Y APROBACIÓN DE LOS ESTUDIOS PRELIMINARES, DISEÑOS: URBANOS, ARQUITECTÓNICOS Y PAISAJÍSTICOS, COORDINACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN DE LA ESTACIÓN CENTRAL DEL MIO, LOCALIZADA EN EL MUNICIPIO DE CALI—VALLE DEL CAUCA.	13/07/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 944.832.014	\$ 944.832.014	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
7	165	80101604	CONTRATO DE CONSULTORÍA PARA REALIZAR EL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO AJUSTADO A SISTEMA DE COORDENADAS OFICIALES MAGNAS SIRGAS CALI DEL PROYECTO DE INTERVENCIÓN URBANA DEL HÁBITAT SUBDESARROLLADO UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA EN LA COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	16/07/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 32.000.000	\$ 32.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
7	166	50192501 50201706	SUMINISTRO DE REFRIGERIOS PARA LA INSTALACIÓN DE LA COMISIÓN INTERSECTORIAL PARA LA ATENCIÓN DE TEMAS DE ESPACIO PÚBLICO, SOCIALES Y AMBIENTALES EN EL MARCO DEL PROYECTO DE RENOVACIÓN URBANA CIUDAD PARAÍSO.	14/07/2021	5	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 500.000	\$ 500.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
7	167	14111511	SUMINISTRO DE CUADERNOS Y PORTADAS PARA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	14/07/2021	3	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 1.180.480	\$ 1.180.480	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD	
Nombre	La Empresa Municipal de Renovación Urbana - EMRU E.I.C. -
Dirección	Edificio Fuente Versalles Av. SAN No. 20N - 08 Oficina 801
Teléfono	660 25 60
Página web	http://www.emru.gov.co
Misión y visión	<p><b>Misión:</b> Gestionar, promover y coordinar proyectos de renovación urbana, que buscan mantener la habitabilidad y la calidad de vida en la ciudad, articulando la intervención acertada, coordinada en participación con el sector privado, el actor social y la Administración Central de la Alcaldía de Cali.</p> <p><b>Visión:</b> Posicionarse como la organización que promueve el desarrollo en la ciudad, mediante la acción inter-institucional, garantizando la continuidad y evolución de la sociedad Urbana en el ejercicio de planes de revitalización de la ciudad.</p>
Perspectiva estratégica	Promover el aprovechamiento óptimo y sostenible de los recursos de la Entidad
Información de contacto	IWAN MAURICIO TORRES MURILLO Secretario General secretariogeneral@emru.gov.co
Valor total del PAA	\$ 13.304.925.120
Límite de contratación menor cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Límite de contratación mínima cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Fecha de última actualización del PAA	30 diciembre de 2021

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

0	0	Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
7	168	80101604	REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA-CONTABLE A LOS CONTRATOS CUYOS OBJETOS SON: LA "ELABORACIÓN Y APROBACIÓN DE LOS ESTUDIOS PRELIMINARES, DISEÑOS, URBANOS, ARQUITECTÓNICOS Y PAISAJÍSTICOS, COORDINACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN DE LA ESTACIÓN CENTRAL DEL MIO, LOCALIZADA EN EL MUNICIPIO DE CALI- VALLE DEL CAUCA" Y LA "ELABORACIÓN Y APROBACIÓN DE LOS DISEÑOS Y CÁLCULOS ESTRUCTURALES, DISEÑOS DE REDES HÚMEDAS Y SECAS, DISEÑO DE PAVIMENTOS PARA ESTACIÓN CENTRAL DEL MIO, LOCALIZADA EN EL MUNICIPIO DE CALI- VALLE DEL CAUCA".	12/07/2021	146	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 148.393.000	\$ 148.393.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
8	169	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTIÓN DEL ÁREA FINANCIERA EN TEMAS PRESUPUESTALES DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	5/08/2021	57	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 12.233.800	\$ 12.233.800	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	170	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTIÓN JURÍDICA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	5/08/2021	57	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 8.652.400	\$ 8.652.400	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	171	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO EN LA GESTIÓN DEL ÁREA DE CONTROL INTERNO EN LA COORDINACIÓN, CONTROL Y SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES PROPIAS DEL ÁREA Y DE LOS SISTEMAS DE GESTIÓN DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EMRU EIC DE SANTIAGO DE CALI.	5/08/2021	57	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 12.740.200	\$ 12.740.200	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	172	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTIÓN CONTABLE DE LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	5/08/2021	57	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 10.201.600	\$ 10.201.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	173	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA COORDINACIÓN DE LA GESTIÓN CONTABLE DE LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	5/08/2021	57	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 12.740.200	\$ 12.740.200	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	174	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO REVISORA FISCAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI, DE ACUERDO CON LO DISPUESTO EN LOS ESTATUTOS DE LA EMPRESA, EL CÓDIGO DE COMERCIO, LO INDICADO POR LOS ORGANISMOS DE CONTROL, LA LEY Y DEMÁS DISPOSICIONES PERTINENTES.	5/08/2021	57	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 11.380.400	\$ 11.380.400	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	175	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA BRINDAR SOPORTE AL COMPONENTE DE GESTIÓN TECNOLÓGICA Y GESTIÓN ARCHIVÍSTICA DE LA EMRU EIC.	5/08/2021	57	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 7.420.200	\$ 7.420.200	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	176	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO CONSERJE PARA LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES DE ORDEN, ASEO Y MANTENIMIENTO GENERAL DE LAS ÁREAS COMUNES Y OFICINAS QUE CONFORMAN LA SEDE PRINCIPAL DE LA EMRU EIC.	5/08/2021	57	Contratación Directa	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 3.600.000	\$ 3.600.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	177	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO EN LA SOCIALIZACIÓN Y DIVULGACIÓN DE LAS ACCIONES Y PROYECTOS QUE LIDERA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	5/08/2021	57	Contratación Directa	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 5.080.600	\$ 5.080.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	178	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN TEMAS RELACIONADOS CON EL SEGUIMIENTO TÉCNICO DE GESTIÓN E IMPLEMENTACIÓN A LOS PROYECTOS, CONVENIOS Y CONTRATOS QUE DESARROLLE LA EMRU EIC	5/08/2021	57	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 7.925.600	\$ 7.925.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	179	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA LA EJECUCIÓN Y COORDINACIÓN DE LAS ESTRATEGIAS DE COMUNICACIÓN QUE FACILITEN EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO MISIONAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	5/08/2021	57	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 11.471.000	\$ 11.471.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	180	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA BRINDAR APOYO A LA GESTIÓN DOCUMENTAL, ARCHIVÍSTICA, DOCUMENTAL Y CORRESPONDENCIA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	5/08/2021	57	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 4.938.400	\$ 4.938.400	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	181	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN EL AREA ADMINISTRATIVA-FINANCIERA EN LOS COMPONENTES DE RECEPCIÓN, ARCHIVO Y PROCESO DOCUMENTAL DERIVADO DE LOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI SEDE VERSALLES.	5/08/2021	57	Contratación Directa	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 3.831.600	\$ 3.831.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	182	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO AL PROCESO DE ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS, FORMULACIÓN Y GESTIÓN DE PLANES DE RENOVACIÓN URBANA A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	5/08/2021	57	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 6.096.600	\$ 6.096.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	183	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTIÓN DE LA OFICINA DE PLANEACIÓN DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	5/08/2021	57	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 10.811.400	\$ 10.811.400	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	184	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO EN LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS PLANES DE GESTIÓN PREDIAL Y SOCIAL DERIVADOS DE LOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN URBANA A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	5/08/2021	57	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 8.449.200	\$ 8.449.200	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	185	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO EN LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS PLANES DE GESTIÓN SOCIAL, DERIVADOS DE LOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN URBANA, A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	5/08/2021	57	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 8.652.400	\$ 8.652.400	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	186	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTIÓN PREDIAL Y SOCIAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	5/08/2021	57	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 8.652.400	\$ 8.652.400	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD	
Nombre	La Empresa Municipal de Renovación Urbana - EMRU E.I.C. -
Dirección	Edificio Fuente Versalles Av. SAN No. 20N - 08 Oficina 801
Teléfono	660 25 60
Página web	http://www.emru.gov.co
Misión y visión	<p><b>Misión:</b> Gestionar, promover y coordinar proyectos de renovación urbana, que buscan mantener la habitabilidad y la calidad de vida en la ciudad, articulando la intervención acertada, coordinada en participación con el sector privado, el actor social y la Administración Central de la Alcaldía de Cali.</p> <p><b>Visión:</b> Posicionarse como la organización que promueve el desarrollo en la ciudad, mediante la acción inter-institucional, garantizando la continuidad y evolución de la sociedad Urbana en el ejercicio de planes de revitalización de la ciudad.</p>
Perspectiva estratégica	Promover el aprovechamiento óptimo y sostenible de los recursos de la Entidad
Información de contacto	IVAN MAURICIO TORRES MURILLO Secretario General secretariogeneral@emru.gov.co
Valor total del PAA	\$ 13.304.925.120
Límite de contratación menor cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Límite de contratación mínima cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Fecha de última actualización del PAA	30 diciembre de 2021

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

0	0	Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
8	187	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR DE LOS PROCESOS DE PLANEACIÓN ESTRATÉGICA Y FINANCIERA DE LA ENTIDAD Y LA IMPLEMENTACIÓN DEL MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN -MIPG- DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	6/08/2021	57	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 12.740.200	\$ 12.740.200	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	188	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN ESTRATÉGICA DE LA ENTIDAD EN EL DISEÑO E IMPLEMENTACIÓN DE CONTENIDOS ENRIQUECIDOS DE PIEZAS GRÁFICAS Y MATERIAL AUDIOVISUAL PARA LA PÁGINA WEB DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	6/08/2021	56	Contratación Directa	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 6.620.200	\$ 6.620.200	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	189	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO LOGÍSTICO Y OPERATIVO A LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	6/08/2021	56	Contratación Directa	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 5.080.600	\$ 5.080.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	190	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR EN EL COMPONENTE TÉCNICO AL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO CELEBRADO ENTRE METRO CALI S.A. ACUERDO DE REESTRUCTURACIÓN Y LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA - EMRU E.I.C. DE SANTIAGO DE CALI.	6/08/2021	56	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 6.000.000	\$ 6.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	191	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA LA COORDINACIÓN DE LA GESTIÓN JURÍDICA DE LOS PLANES PARCIALES Y/O PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	6/08/2021	56	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 11.471.000	\$ 11.471.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	192	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN DEL ÁREA PREDIAL REQUERIDA EN LA EJECUCIÓN DE LOS PLANES PARCIALES DE RENOVACIÓN URBANA A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	6/08/2021	56	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 6.620.200	\$ 6.620.200	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	193	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA COORDINACIÓN DE LA GESTIÓN JURÍDICA DE LOS PLANES PARCIALES Y/O PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI EMRU.	6/08/2021	56	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 12.740.200	\$ 12.740.200	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	194	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN EL ÁREA ADMINISTRATIVA- Y DE APOYO A LA SECRETARÍA GENERAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	6/08/2021	56	Contratación Directa	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 5.283.800	\$ 5.283.800	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	195	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA APOYAR LA GESTIÓN DEL ÁREA JURÍDICA Y PREDIAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	6/08/2021	56	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 8.042.600	\$ 8.042.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	196	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTIÓN DEL ÁREA JURÍDICA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	6/08/2021	56	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 8.042.600	\$ 8.042.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	197	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS COMO COORDINADOR EN EL COMPONENTE TÉCNICO DE LOS CONTRATOS, CONVENIOS Y PROYECTOS URBANÍSTICOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	6/08/2021	56	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 9.754.600	\$ 9.754.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	198	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA COORDINAR EL COMPONENTE ARQUITECTÓNICO DEL PROYECTO DE INTERVENCIÓN URBANA DEL HÁBITAT SUBDESARROLLADO UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA EN LA COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI A CARGO DE LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	9/08/2021	53	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 16.000.000	\$ 16.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	199	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA COORDINAR EL COMPONENTE TÉCNICO DEL PROYECTO DE INTERVENCIÓN URBANA DEL HÁBITAT SUBDESARROLLADO UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA EN LA COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, A CARGO DE LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	9/08/2021	53	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 19.200.000	\$ 19.200.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	200	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN EL PROYECTO DE INTERVENCIÓN URBANA DEL HÁBITAT SUBDESARROLLADO UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA EN LA COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI A CARGO DE LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	9/08/2021	53	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 12.800.000	\$ 12.800.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	201	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN EL PROYECTO DE INTERVENCIÓN URBANA DEL HÁBITAT SUBDESARROLLADO UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA EN LA COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, A CARGO DE LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	9/08/2021	53	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 13.400.000	\$ 13.400.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	202	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA COORDINACIÓN DEL COMPONENTE SOCIAL PARA EL PROYECTO DE INTERVENCIÓN URBANA DEL HÁBITAT SUBDESARROLLADO UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA EN LA COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	9/08/2021	53	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 8.000.000	\$ 8.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	203	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO DEL COMPONENTE SOCIAL PARA EL PROYECTO DE INTERVENCIÓN URBANA DEL HÁBITAT SUBDESARROLLADO UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA EN LA COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI	9/08/2021	53	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 6.800.000	\$ 6.800.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	204	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO DEL COMPONENTE SOCIAL PARA EL PROYECTO DE INTERVENCIÓN URBANA DEL HÁBITAT SUBDESARROLLADO UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA EN LA COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI	9/08/2021	53	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 6.400.000	\$ 6.400.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD	
Nombre	La Empresa Municipal de Renovación Urbana - EMRU E.I.C. -
Dirección	Edificio Fuente Versalles Av. SAN No. 20N - 08 Oficina 801
Teléfono	660 25 60
Página web	http://www.emru.gov.co
Misión y visión	<p><b>Misión:</b> Gestionar, promover y coordinar proyectos de renovación urbana, que buscan mantener la habitabilidad y la calidad de vida en la ciudad, articulando la intervención acertada, coordinada en participación con el sector privado, el actor social y la Administración Central de la Alcaldía de Cali.</p> <p><b>Visión:</b> Posicionarse como la organización que promueve el desarrollo en la ciudad, mediante la acción inter-institucional, garantizando la continuidad y evolución de la sociedad Urbana en el ejercicio de planes de revitalización de la ciudad.</p>
Perspectiva estratégica	Promover el aprovechamiento óptimo y sostenible de los recursos de la Entidad
Información de contacto	IWAN MAURICIO TORRES MURILLO Secretario General secretariogeneral@emru.gov.co
Valor total del PAA	\$ 13.304.925.120
Límite de contratación menor cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Límite de contratación mínima cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Fecha de última actualización del PAA	30 diciembre de 2021

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

0	0	Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
8	205	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO DEL COMPONENTE SOCIAL PARA EL PROYECTO DE INTERVENCIÓN URBANA DEL HÁBITAT SUBDESARROLLADO UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA EN LA COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	9/08/2021	53	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 6.800.000	\$ 6.800.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	206	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN LA REALIZACIÓN DE REGISTRO AUDIOVISUAL DEL PROYECTO DE INTERVENCIÓN URBANA DEL HÁBITAT SUBDESARROLLADO UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA EN LA COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	9/08/2021	53	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 12.000.000	\$ 12.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	207	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN LA REALIZACIÓN DE REGISTRO AUDIOVISUAL DEL PROYECTO DE INTERVENCIÓN URBANA DEL HÁBITAT SUBDESARROLLADO UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA EN LA COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	9/08/2021	53	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 12.000.000	\$ 12.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	208	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO PARA LA ELABORACIÓN DEL INVENTARIO FORESTAL DEL PROYECTO DE INTERVENCIÓN URBANA DEL HÁBITAT SUBDESARROLLADO UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA EN LA COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	9/08/2021	53	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 6.400.000	\$ 6.400.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	209	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR EL INVENTARIO FORESTAL DEL PROYECTO DE INTERVENCIÓN URBANA DEL HÁBITAT SUBDESARROLLADO UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA EN LA COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	9/08/2021	53	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 12.800.000	\$ 12.800.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	210	80101604	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR DEL COMPONENTE ARQUITECTONICO Y URBANISTICO DEL PROYECTO PARQUE PACIFICO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI A CARGO DE LA EMPRESA DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	6/08/2021	56	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 21.000.000	\$ 21.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	211	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA EN LA ORGANIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN DERIVA DE LOS CONTRATOS Y CONVENIOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	10/09/2021	52	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 3.000.000	\$ 3.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	212	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTIÓN DEL ÁREA JURÍDICA Y DEFENSA JUDICIAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	12/08/2021	50	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 9.600.000	\$ 9.600.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	213	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN EL COMPONENTE AMBIENTAL Y FORESTAL DEL PROYECTO PARQUE PACIFICO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	23/08/2021	39	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 9.600.000	\$ 9.600.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	214	80101604	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN EL PROYECTO PARQUE PACIFICO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, A CARGO DE LA EMPRESA DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	23/08/2021	39	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 10.000.000	\$ 10.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	215	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN EL PROYECTO DE INTERVENCIÓN URBANA DEL HÁBITAT SUBDESARROLLADO UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA EN LA COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, A CARGO DE LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	23/08/2021	39	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 8.750.000	\$ 8.750.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	216	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LOS COMPONENTES AMBIENTALES Y FORESTALES DEL PROYECTO PARQUE PACIFICO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	23/08/2021	39	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 19.200.000	\$ 19.200.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	217	80101604	CONTRATO DE CONSULTORÍA PARA REALIZAR LA GESTIÓN PREDIAL QUE CONTIENE LA LOCALIZACIÓN, IDENTIFICACIÓN Y VALORACIÓN DE LAS ÁREAS DE ESPACIO PÚBLICO OCUPADAS POR 136 INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI, LAS CUALES SERÁN OBJETO DE DESAFECTACIÓN A TRAVÉS DE UN ACUERDO MUNICIPAL, PARA ADELANTAR EL PROCESO DE COMPENSACIÓN ENTRE EL DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN Y LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, Y ASÍ OTORGAR LA TITULARIDAD DEL ÁREA DE TERRENO A LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI.	4/08/2021	134	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 904.433.824	\$ 904.433.824	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	218	80101604	CONTRATO DE CONSULTORÍA PARA REALIZAR EL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO AJUSTADO AL SISTEMA DE COORDENADAS OFICIALES MAGNAS SIRGAS DE CALI PARA EL PROYECTO QUE CONTIENE LOS ESTUDIOS DE IDENTIFICACIÓN Y VALORACIÓN (VALUACIÓN) DE LAS ÁREAS DE ESPACIO PÚBLICO OCUPADAS POR 136 INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI.	5/08/2021	58	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 240.000.000	\$ 240.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	219	80101604	CONSULTORÍA PARA REALIZAR EL ESTUDIO TOPOGRÁFICO AJUSTADO A SISTEMA DE COORDENADAS OFICIALES MAGNAS SIRGAS CALI DEL PROYECTO PARQUE PACIFICO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	11/08/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 55.000.000	\$ 55.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	220	80101604	REALIZAR LOS DISEÑOS URBANÍSTICOS, PAISAJÍSTICOS Y ARQUITECTÓNICOS DEL PROYECTO PARQUE PACIFICO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	11/08/2021	51	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 666.165.427	\$ 666.165.427	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	221	80101604	ELABORAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE REDES SECAS DEL PROYECTO DE INTERVENCIÓN URBANA DEL HÁBITAT SUBDESARROLLADO UBICADO EN EL EJE DEL CANAL CAUQUITA, COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	17/08/2021	45	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 31.535.000	\$ 31.535.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	222	80101604	ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE REDES HÚMEDAS DEL PROYECTO DE INTERVENCIÓN URBANA DEL HÁBITAT SUBDESARROLLADO UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA EN LA COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	17/08/2021	45	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 15.232.000	\$ 15.232.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD	
Nombre	La Empresa Municipal de Renovación Urbana - EMRU E.I.C. -
Dirección	Edificio Fuente Versalles Av. SAN No. 20N - 08 Oficina 801
Teléfono	660 25 00
Página web	http://www.emru.gov.co
Misión y visión	<p><b>Misión:</b> Gestionar, promover y coordinar proyectos de renovación urbana, que buscan mantener la habitabilidad y la calidad de vida en la ciudad, articulando la intervención acertada, coordinada en participación con el sector privado, el actor social y la Administración Central de la Alcaldía de Cali.</p> <p><b>Visión:</b> Posicionarse como la organización que promueve el desarrollo en la ciudad, mediante la acción inter-institucional, garantizando la continuidad y evolución de la sociedad Urbana en el ejercicio de planes de revitalización de la ciudad.</p>
Perspectiva estratégica	Promover el aprovechamiento óptimo y sostenible de los recursos de la Entidad
Información de contacto	IVAN MAURICIO TORRES MURILLO Secretario General secretariogeneral@emru.gov.co
Valor total del PAA	\$ 13.304.925.120
Límite de contratación menor cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Límite de contratación mínima cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Fecha de última actualización del PAA	30 diciembre de 2021

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

0	0	Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
8	223	80101600	ELABORAR EL PRESUPUESTO, LA PROGRAMACIÓN DE OBRA Y LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PROYECTO DE INTERVENCIÓN URBANA DEL HÁBITAT SUBDESARROLLADO UBICADO EN EL EJE DEL CANAL CAUQUITA, COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	18/08/2021	44	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 46.000.000	\$ 46.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	224	80101600	REALIZAR EL PRESUPUESTO, LA PROGRAMACIÓN DE OBRA Y LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PROYECTO PARQUE PACÍFICO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	25/08/2021		Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 50.500.000	\$ 50.500.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	225	39121007 - 72151507 - 43222609 - 43222642 - 45151204	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CANALIZACIÓN, CABLEADO Y PUESTA EN MARCHA DE LOS SIGUIENTES EQUIPOS: UNA (1) UPS DE 10KVA; UN (1) BANCO DE BATERÍAS PARA AUTONOMÍA DE CINCO (5) MINUTOS; TRES (3) CÁMARA'S IP POE; UNA (1) CÁMARA MINI PTZ POE; CUATRO (4) ROUTER TIPO ACCES POINT (WDS BRIDGE); TRES (3) SWITCH 24 PUERTOS POE 1GB; PARA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EMRU EIC DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI.	23/08/2021	20	Contratación Directa	21020103 Compra de Equipos	\$ 57.249.224	\$ 57.249.224	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
8	226	84131500	SUMINISTRO DE PÓLIZAS DE SEGUROS REQUERIDAS POR LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI PARA LOS DIFERENTES AMPAROS QUE SE REQUIERAN EN LA VIGENCIA 2021.	25/08/2021	5	Contratación Directa	21020209 Seguros	\$ 18.660.600	\$ 18.660.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
9	227	80101600	PRESTACIÓN DEL SERVICIOS DE PUBLICIDAD PARA LA DIFUSIÓN Y DIVULGACIÓN DE ACCIONES, PROGRAMAS Y PROYECTOS QUE LIDERE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	3/09/2021	56	Contratación Directa	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 3.600.000	\$ 3.600.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
9	228	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTIÓN DEL ÁREA JURÍDICA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	3/09/2021	56	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 10.000.000	\$ 10.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
9	229	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTIÓN DE LA TECNOLOGÍA Y DE LA INFORMACIÓN PARA EL FORTALECIMIENTO DEL PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	3/09/2021	118	Contratación Directa	21020225 SISTEMATIZACION	\$ 8.000.000	\$ 8.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
9	230	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN EL PROYECTO DE INTERVENCIÓN URBANA DEL HÁBITAT SUBDESARROLLADO UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA EN LA COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI A CARGO DE LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.			Contratación Directa		\$ 3.831.600	\$ 3.831.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
9	231	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LA GESTIÓN PREDIAL Y SOCIAL DERIVADOS DE LOS PLANES PARCIALES Y/O PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	3/09/2021	56	Contratación Directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 7.000.000	\$ 7.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
9	232	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA BRINDAR APOYO EN LA GESTIÓN JURÍDICA DE LOS PLANES PARCIALES Y/O PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	3/09/2021	56	Contratación Directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 10.000.000	\$ 10.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
9	233	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTIÓN PREDIAL EN EL SEGUIMIENTO DE LOS PROCESOS DE ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES REQUERIDOS EN LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	3/09/2021	56	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 8.128.800	\$ 8.128.800	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
9	234	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA COORDINACIÓN DE LA GESTIÓN OPERATIVA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	3/09/2021	27	Contratación Directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 6.000.000	\$ 6.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
9	235	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA COORDINACIÓN DEL COMPONENTE AMBIENTAL DERIVADO DE LOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN URBANA A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	9/09/2021	50	Contratación Directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 13.000.000	\$ 13.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
9	236	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO EN LA SUPERVISIÓN DEL COMPONENTE TÉCNICO DEL PROYECTO PARQUE PACÍFICO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	13/09/2021	97	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 11.550.000	\$ 11.550.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
9	237	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN LA SUPERVISIÓN DEL COMPONENTE TÉCNICO DEL PROYECTO PARQUE PACÍFICO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	13/09/2021	97	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 12.600.000	\$ 12.600.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
9	238	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA SUPERVISIÓN EN EL COMPONENTE TÉCNICO DEL PROYECTO DE INTERVENCIÓN URBANA DEL HÁBITAT SUBDESARROLLADO UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA EN LA COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	13/09/2021	78	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 10.050.000	\$ 10.050.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
9	239	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO AL COMPONENTE TÉCNICO DEL PROYECTO DE INTERVENCIÓN URBANA DEL HÁBITAT SUBDESARROLLADO UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA EN LA COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, A CARGO DE LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	13/09/2021	78	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 7.920.000	\$ 7.920.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
9	240	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN LA SUPERVISIÓN DE LOS DIFERENTES COMPONENTES DEL PROYECTO PARQUE PACÍFICO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	13/09/2021	93	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 11.200.000	\$ 11.200.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD	
Nombre	La Empresa Municipal de Renovación Urbana - EMRU E.I.C. -
Dirección	Edificio Fuente Versalles Av. SAN No. 08 Oficina 801
Teléfono	660 25 60
Página web	http://www.emru.gov.co
Misión y visión	<p><b>Misión:</b> Gestionar, promover y coordinar proyectos de renovación urbana, que buscan mantener la habitabilidad y la calidad de vida en la ciudad, articulando la intervención acertada, coordinada en participación con el sector privado, el actor social y la Administración Central de la Alcaldía de Cali.</p> <p><b>Visión:</b> Posicionarse como la organización que promueve el desarrollo en la ciudad, mediante la acción inter-institucional, garantizando la continuidad y evolución de la sociedad Urbana en el ejercicio de planes de revitalización de la ciudad.</p>
Perspectiva estratégica	Promover el aprovechamiento óptimo y sostenible de los recursos de la Entidad
Información de contacto	IWAN MAURICIO TORRES MURILLO Secretario General secretariogeneral@emru.gov.co
Valor total del PAA	\$ 13.304.925.120
Límite de contratación menor cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Límite de contratación mínima cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Fecha de última actualización del PAA	30 diciembre de 2021

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

0	0	Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
9	241	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO EN EL ARCHIVO DE GESTIÓN DEL ÁREA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	13/09/2021	17	Contratación Directa	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 1.915.800	\$ 1.915.800	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
9	242	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA COORDINACIÓN DEL COMPONENTE TÉCNICO DEL PROYECTO PARQUE PACIFICO A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	15/09/2021	44	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 6.900.000	\$ 6.900.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
9	243	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO LOGÍSTICO Y OPERATIVO A LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	17/09/2021	61	Contratación Directa	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 4.938.400	\$ 4.938.400	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
9	244	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE HERRAMIENTA TECNOLÓGICA Y DE SOPORTE DE GOREFERENCIACIÓN PARA LA GESTIÓN DE MOBILIARIO URBANO EN EL DISTRITO DE CALI, PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA INTERVENTORÍA DEL CONTRATO 007-00 SUSCRITO ENTRE EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL Y EUCOL S.A.	3/09/2021	118	Contratación Directa	21020225 SISTEMATIZACION	\$ 2.628.428	\$ 2.628.428	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
9	245	81105516	REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS DE REDES HUMEDAS Y ESTUDIO HIDRICO DEL RIO CALI EN EL ÁREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO PARQUE PACIFICO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	7/09/2021	99	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 46.000.000	\$ 46.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
9	246	81141600	ESTUDIO DE MOVILIDAD Y DISEÑO GEOMÉTRICO DEL PROYECTO PARQUE PACIFICO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	9/09/2021	97	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 102.991.100	\$ 102.991.100	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
9	247	81141600	ESTUDIO DE MOVILIDAD Y DISEÑO GEOMÉTRICO DEL PROYECTO DE INTERVENCIÓN URBANA DEL HÁBITAT SUBDESARROLLADO UBICADO EN EL EJE DEL CANAL CAUQUITA, COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	13/09/2021	93	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 32.992.654	\$ 32.992.654	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
9	248	81101505	REALIZAR EL DISEÑO DE ESTRUCTURAS DEL PROYECTO PARQUE PACIFICO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI	22/09/2021	84	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 120.000.000	\$ 120.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
9	249	71151306	REALIZAR EL ESTUDIO DE GEOLOGIA Y GEOTECNIA DEL PROYECTO DE INTERVENCIÓN URBANA DEL HÁBITAT SUBDESARROLLADO UBICADO EN EL EJE DEL CANAL CAUQUITA, COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI	22/09/2021	84	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 60.000.000	\$ 60.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
9	250	81101505	REALIZAR EL DISEÑO ESTRUCTURAL DEL PROYECTO DE INTERVENCIÓN URBANA DEL HÁBITAT SUBDESARROLLADO UBICADO EN EL EJE DEL CANAL CAUQUITA, COMUNA 14 DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI	28/09/2021	69	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 105.000.000	\$ 105.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
9	251	81101500	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE REDES ELÉCTRICAS, TELECOMUNICACIONES Y ALUMBRADO PÚBLICO DEL PROYECTO PARQUE PACIFICO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	27/09/2021	68	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 37.723.000	\$ 37.723.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
9	252	71151306	REALIZAR EL ESTUDIO DE GEOLOGÍA Y GEOTECNIA DEL PROYECTO PARQUE PACIFICO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI	28/09/2021	32	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 65.000.000	\$ 65.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
9	253	84131506	AMPLIACION DE LAS POLIZAS DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 4132.010.26.1.814-2020 MODIFICACION 8 8	23/09/2021	1	Contratación Directa	21020209 SEGUROS	\$ 2.005.137	\$ 2.005.137	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
10	254	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE REVISORÍA FISCAL PARA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI DE ACUERDO CON LO DISPUESTO EN LOS ESTATUTOS DE LA EMPRESA, EL CÓDIGO DE COMERCIO, LO INDICADO POR LOS ORGANISMOS DE CONTROL, LA LEY Y DEMÁS DISPOSICIONES PERTINENTES.	1/10/2021	41	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 11.352.033	\$ 11.352.033	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
10	255	72151200	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI EMRU E.I.C.	1/10/2021	56	Contratación Directa	2102021502 MANTENIMIENTO DE BIENES MUBLES	\$ 2.903.600	\$ 2.903.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
10	256	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTIÓN DEL ÁREA JURÍDICA Y DEFENSA JUDICIAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	4/10/2021	4	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 12.000.000	\$ 12.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
10	257	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO LOGÍSTICO Y OPERATIVO A LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	5/10/2021	9	Contratación Directa	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 4.938.400	\$ 4.938.400	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
10	258	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTIÓN DEL ÁREA FINANCIERA EN TEMAS PRESUPUESTALES DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	7/10/2021	53	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 12.233.800	\$ 12.233.800	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
10	259	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTIÓN JURÍDICA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	7/10/2021	53	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 8.652.400	\$ 8.652.400	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
10	260	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA COORDINACIÓN DE LA GESTIÓN CONTABLE DE LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	7/10/2021	54	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 12.740.200	\$ 12.740.200	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
10	261	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO EN LA GESTIÓN DEL ÁREA DE CONTROL INTERNO EN LA COORDINACIÓN, CONTROL Y SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES PROPIAS DEL ÁREA Y DE LOS SISTEMAS DE GESTIÓN DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EMRU EIC DE SANTIAGO DE CALI.	7/10/2021	54	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 12.740.200	\$ 12.740.200	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
10	262	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTIÓN DEL ÁREA JURÍDICA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	7/10/2021	54	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 8.042.600	\$ 8.042.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
10	263	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA BRINDAR SOPORTE AL COMPONENTE DE GESTIÓN TECNOLÓGICA Y GESTIÓN ARCHIVÍSTICA DE LA EMRU EIC.	7/10/2021	54	Contratación Directa	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 7.420.200	\$ 7.420.200	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
10	264	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN EL ÁREA ADMINISTRATIVA Y DE APOYO A LA SECRETARÍA GENERAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	7/10/2021	54	Contratación Directa	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 5.283.800	\$ 5.283.800	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
10	265	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTIÓN PREDIAL Y SOCIAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	7/10/2021	54	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 8.652.400	\$ 8.652.400	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD	
Nombre	La Empresa Municipal de Renovación Urbana - EMRU E.I.C. -
Dirección	Edificio Fuente Versalles Av. SAN No. 20N - 08 Oficina 801
Teléfono	660 25 60
Página web	http://www.emru.gov.co
Misión y visión	<p><b>Misión:</b> Gestionar, promover y coordinar proyectos de renovación urbana, que buscan mantener la habitabilidad y la calidad de vida en la ciudad, articulando la intervención acertada, coordinada en participación con el sector privado, el actor social y la Administración Central de la Alcaldía de Cali.</p> <p><b>Visión:</b> Posicionarse como la organización que promueve el desarrollo en la ciudad, mediante la acción inter-institucional, garantizando la continuidad y evolución de la sociedad Urbana en el ejercicio de planes de revitalización de la ciudad.</p>
Perspectiva estratégica	Promover el aprovechamiento óptimo y sostenible de los recursos de la Entidad
Información de contacto	IWAN MAURICIO TORRES MURILLO Secretario General secretariogeneral@emru.gov.co
Valor total del PAA	\$ 13.304.925.120
Límite de contratación menor cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Límite de contratación mínima cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Fecha de última actualización del PAA	30 diciembre de 2021

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

B. ADQUISICIONES PLANEAADAS

0	0	Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
10	266	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION DEL AREA PREDIAL REQUERIDA EN LA EJECUCION DE LOS PLANES PARCIALES DE RENOVACION URBANA A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	7/10/2021	54	Contratación Directa	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 6.620.200	\$ 6.620.200	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
10	267	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO EN EL ARCHIVO DE GESTION DEL AREA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	7/10/2021	54	Contratación Directa	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 3.831.600	\$ 3.831.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
10	268	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION ESTRATEGICA DE LA ENTIDAD EN EL DISEÑO E IMPLEMENTACION DE CONTENIDOS ENRIQUECIDOS DE PIEZAS GRAFICAS Y MATERIAL AUDIOVISUAL PARA LA PAGINA WEB DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	7/10/2021	54	Contratación Directa	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 6.620.200	\$ 6.620.200	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
10	269	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS COMO CONSERJE PARA LA REALIZACION DE ACTIVIDADES DE ORDEN, ASEO Y MANTENIMIENTO GENERAL DE LAS AREAS COMUNES Y OPCIONAS QUE CONFORMAN LA SEDE PRINCIPAL DE LA EMRU EIC.	7/10/2021	54	Contratación Directa	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 3.600.000	\$ 3.600.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
10	270	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA COORDINACION DEL COMPONENTE TECNICO DEL PROYECTO PARQUE PACIFICO A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	7/10/2021	54	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 10.400.000	\$ 10.400.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
10	271	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTION DE LA OFICINA DE PLANEACION DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	7/10/2021	54	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 10.811.400	\$ 10.811.400	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
10	272	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO AL PROCESO DE ELABORACION DE LOS ESTUDIOS, FORMULACION Y GESTION DE PLANES DE RENOVACION URBANA A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	7/10/2021	54	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 6.096.600	\$ 6.096.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
10	273	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA LA EJECUCION Y COORDINACION DE LAS ESTRATEGIAS DE COMUNICACION QUE FACILITEN EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO MISIONAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	8/10/2021	54	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 11.471.000	\$ 11.471.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
10	274	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN TEMAS RELACIONADOS CON EL SEGUIMIENTO TECNICO DE GESTION E IMPLEMENTACION A LOS PROYECTOS, CONVENIOS Y CONTRATOS QUE DESARROLLA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	8/10/2021	54	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 6.600.000	\$ 6.600.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
10	275	801161	REALIZAR LA ASESORIA EN BIOClimATICA PARA EL PROYECTO PARQUE PACIFICO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	5/10/2021	56	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 16.967.210	\$ 16.967.210	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
10	276	81141803	ASESORIA Y SIMULACION ACUSTICA PARA LA MITIGACION DE RUIDO DEL PROYECTO PARQUE PACIFICO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	20/10/2021	57	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 68.901.595	\$ 68.901.595	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
10	277	43221500	SUMINISTRO DE EQUIPOS ELECTRONICOS SISTEMA DE VIDEO CONFERENCIA TARJETA DE MEMORIA, DISCO DURO EXTERNO DE 5TB USB, TELEFONO INTELIGENTE INALAMBRICO Y CONTESTADOR).	20/10/2021	91	Contratación Directa	21020103 Compra de Equipos	\$ 5.697.720	\$ 5.697.720	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
10	278	84131500	POLIZA DE CUMPLIMIENTO PARA CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1574-2021 Y POLIZA DE SEGURO Y CUMPLIMIENTO Y DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO PARA EL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1474-2021	29/10/2021	91	Contratación Directa	21020209 SEGUROS	\$ 4.389.365	\$ 4.389.365	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	279	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA LA COORDINACION DE LA GESTION JURIDICA DE LOS PLANES PARCIALES Y/O PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	10/11/2021	32	Contratación Directa	23050301 HONORARIOS PRESTACION SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 13.400.000	\$ 13.400.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	280	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION DEL PROCESO DE COMUNICACIONES DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	11/11/2021	32	Contratación Directa	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 3.831.600	\$ 3.831.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	281	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA APOYAR EL PROCESO DE GESTION DEL AREA TECNICA EN LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE FORMULACION Y GESTION DE LOS PROYECTOS Y/O PLANES PARCIALES Y/O CONVENIOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	10/11/2021	32	Contratación Directa	23050301 HONORARIOS PRESTACION SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 9.754.600	\$ 9.754.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	282	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR EN EL COMPONENTE OPERATIVO DE LA EJECUCION DE LOS CONTRATOS, CONVENIOS Y PROYECTOS URBANISTICOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	10/11/2021	32	Contratación Directa	23050301 HONORARIOS PRESTACION SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 12.740.000	\$ 12.740.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	283	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN LA GESTION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO DE LOS DIFERENTES PROYECTOS, CONVENIOS Y CONTRATOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	10/11/2021	32	Contratación Directa	23050301 HONORARIOS PRESTACION SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 8.042.600	\$ 8.042.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	284	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTION PREDIAL EN ASUNTOS OPERATIVOS REQUERIDOS PARA LOS PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	10/11/2021	32	Contratación Directa	23050301 HONORARIOS PRESTACION SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 8.042.600	\$ 8.042.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	285	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION EN EL AREA ADMINISTRATIVA- FINANCIERA EN LOS COMPONENTES DE RECEPCION, ARCHIVO Y PROCESO DOCUMENTAL DERIVADO DE LOS PROYECTOS DE RENOVACION A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI EN EL CENTRO DE INCLUSION SOCIAL Y DE OPORTUNIDADES (CISO).	11/11/2021	32	Contratación Directa	23050301 HONORARIOS PRESTACION SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 4.064.400	\$ 4.064.400	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	286	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR EN EL COMPONENTE TECNICO DE LOS CONTRATOS, CONVENIOS Y PROYECTOS URBANISTICOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	10/11/2021	32	Contratación Directa	23050301 HONORARIOS PRESTACION SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 10.201.600	\$ 10.201.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	287	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA COORDINACION DEL COMPONENTE TECNICO DEL PROYECTO PARQUE PACIFICO A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	10/11/2021	32	Contratación Directa	23050301 HONORARIOS PRESTACION SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 6.750.000	\$ 6.750.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	288	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA APOYAR LA GESTION DEL AREA JURIDICA Y PREDIAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	11/11/2021	32	Contratación Directa	23050301 HONORARIOS PRESTACION SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 10.000.000	\$ 10.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	289	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTION CONTABLE DE LA EMPRESA DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	10/11/2021	32	Contratación Directa	23050301 HONORARIOS PRESTACION SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 10.201.600	\$ 10.201.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD	
Nombre	La Empresa Municipal de Renovación Urbana - EMRU E.I.C. -
Dirección	Edificio Fuente Versalles Av. SAN No. 20N - 08 Oficina 801
Teléfono	650 25 60
Página web	http://www.emru.gov.co
Misión y visión	<p><b>Misión:</b> Gestionar, promover y coordinar proyectos de renovación urbana, que buscan mantener la habitabilidad y la calidad de vida en la ciudad, articulando la intervención acertada, coordinada en participación con el sector privado, el actor social y la Administración Central de la Alcaldía de Cali.</p> <p><b>Visión:</b> Posicionarse como la organización que promueve el desarrollo en la ciudad, mediante la acción inter-institucional, garantizando la continuidad y evolución de la sociedad Urbana en el ejercicio de planes de revitalización de la ciudad.</p>
Perspectiva estratégica	Promover el aprovechamiento óptimo y sostenible de los recursos de la Entidad
Información de contacto	IWAN MAURICIO TORRES MURILLO Secretario General secretariogeneral@emru.gov.co
Valor total del PAA	\$ 13.304.925.120
Límite de contratación menor cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Límite de contratación mínima cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Fecha de última actualización del PAA	30 diciembre de 2021

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

B. ADQUISICIONES PLANEAADAS

0	0	Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
11	290	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA COORDINACIÓN DEL COMPONENTE AMBIENTAL DERIVADO DE LOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN URBANA A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	11/11/2021	32	Contratación Directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 13.000.000	\$ 13.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	291	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTIÓN DEL ÁREA JURÍDICA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	10/11/2021	32	Contratación Directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 11.488.000	\$ 11.488.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	292	80101604	PRESTACIÓN SUS SERVICIOS DE APOYO EN EL ÁREA DE GESTIÓN DOCUMENTAL EN LO CONCERNIENTE AL MANEJO DE CARPETAS Y ARCHIVO DERIVADOS DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 4151 O 26.1.1112 DE 2020	10/11/2021	32	Contratación Directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 3.831.600	\$ 3.831.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	293	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL PORTALCUMPLIMIENTO EN LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS PLANES DE GESTIÓN PREDIAL Y SOCIAL DERIVADOS DE LOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN URBANA A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	10/11/2021	32	Contratación Directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 9.449.200	\$ 9.449.200	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	294	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN FACILITADOR COMUNITARIO Y LOGÍSTICO DE LOS PLANES DE GESTIÓN SOCIAL A CARGO DE LA ENTIDAD, DERIVADOS DE LOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN Y A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	11/11/2021	32	Contratación Directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 3.831.600	\$ 3.831.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	295	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA COORDINACIÓN DE LA GESTIÓN INTERINSTITUCIONAL Y SEGUIMIENTO INTEGRAL, MONITOREO Y CONTROL AL CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS Y METAS DERIVADOS DE LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN URBANA A CARGO DE LA ENTIDAD.	10/11/2021	32	Contratación Directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 15.241.600	\$ 15.241.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	296	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA BRINDAR APOYO EN LA GESTIÓN JURÍDICA DE LOS PLANES PARCIALES Y/O PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	11/11/2021	32	Contratación Directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 10.000.000	\$ 10.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	297	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO AL PROCESO GESTIÓN DOCUMENTAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	10/11/2021	32	Contratación Directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 4.000.000	\$ 4.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	298	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN LA GESTIÓN, EJECUCIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS DIFERENTES PROYECTOS, CONVENIOS Y CONTRATOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	11/11/2021	32	Contratación Directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 12.000.000	\$ 12.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	299	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN LA GESTIÓN, EJECUCIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS DIFERENTES PROYECTOS, CONVENIOS Y CONTRATOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	10/11/2021	32	Contratación Directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 9.000.000	\$ 9.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	300	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA COORDINACIÓN DE LA GESTIÓN JURÍDICA DE LOS PLANES PARCIALES Y/O PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI EMRU.	10/11/2021	32	Contratación Directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 12.740.200	\$ 12.740.200	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	301	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LOS PLANES DE GESTIÓN SOCIAL E INTERINSTITUCIONAL DERIVADOS DE LOS PLANES PARCIALES Y/O PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	11/11/2021	32	Contratación Directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 12.740.200	\$ 12.740.200	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	302	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTIÓN PREDIAL EN EL SEGUIMIENTO DE LOS PROCESOS DE ADQUISICIÓN DE BIENES MUEBLES REQUERIDOS EN LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	10/11/2021	32	Contratación Directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 4.064.400	\$ 4.064.400	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	303	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN EL ÁREA ADMINISTRATIVA EN LOS COMPONENTES DE RECEPCIÓN, ARCHIVO Y PROCESO DOCUMENTAL, DERIVADO DE LOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI SEDE VERSALLES.	10/11/2021	32	Contratación Directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 3.831.600	\$ 3.831.600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	304	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL APOYO AL SISTEMA DE CONTROL Y SEGUIMIENTO DE LOS PROYECTOS DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	11/11/2021	32	Contratación Directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 4.800.000	\$ 4.800.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	305	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA APOYAR LA GESTIÓN JURÍDICA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	11/11/2021	32	Contratación Directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 10.000.000	\$ 10.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	306	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EL COMPONENTE TÉCNICO DEL PROYECTO PARQUE PACIFICO A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	11/11/2021	32	Contratación Directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 7.500.000	\$ 7.500.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	307	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LA GESTIÓN PREDIAL Y SOCIAL DERIVADOS DE LOS PLANES PARCIALES Y/O PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	17/11/2021	32	Contratación Directa	23050301 HONORARIOS PRESTACIÓN SERVICIOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN	\$ 5.250.000	\$ 5.250.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	308	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LOGÍSTICA PARA APOYAR ACTIVIDADES DE SOCIALIZACIÓN Y DIVULGACIÓN INSTITUCIONAL QUE SE REALICEN EN EL MARCO DE LA COMISIÓN INTERSECTORIAL PARA LA ATENCIÓN DE TEMAS DE ESPACIO PÚBLICO, SOCIALES Y AMBIENTALES EN EL MARCO DEL PROYECTO DE RENOVACIÓN URBANA CIUDAD PARAÍSO.	26/11/2021	32	Contratación Directa	23050303 MATERIALES Y SUMINISTROS	\$ 1.800.000	\$ 1.800.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	309	8111500	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ALQUILAMIENTO EN LA NUBE DE LA PAGINA WEB Y LOS CORREOS CORPORATIVOS DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EMRU EIC DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI.	26/11/2021	34	Contratación Directa	21020225 SISTEMATIZACION	\$ 3.125.400	\$ 3.125.400	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	310	80101604	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA DEFINICIÓN DEL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS VÍAS PRINCIPALES QUE CONFORMAN LA MALLA VIAL DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI.	5/11/2021	49	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 179.900.035	\$ 179.900.035	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	311	80101604	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA DEFINICIÓN DEL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS VÍAS LOCALES QUE CONFORMAN LA MALLA VIAL DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI.	12/11/2021	49	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 799.396.212	\$ 799.396.212	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	312	80101604	ELABORAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN BLOQUE EL CUAL AMPLIARÁ LAS ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE EDUCACIÓN EN LA INFRAESTRUCTURA UBICADA EN LA CALLE ZA NO. 47-150 BARRIO EL LEO CON MATRÍCULA INMOBILIARIA NO.370-312916 EN DESARROLLO DEL PROYECTO "CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA NUEVA EN SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DE SANTIAGO DE CALI BP-26022544.	29/11/2021	49	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 387.940.000	\$ 387.940.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD	
Nombre	La Empresa Municipal de Renovación Urbana - EMRU E.I.C. -
Dirección	Edificio Fuente Versalles Av. SAN No. 20N - 08 Oficina 801
Teléfono	660 25 60
Página web	http://www.emru.gov.co
Misión y visión	<p><b>Misión:</b> Gestionar, promover y coordinar proyectos de renovación urbana, que buscan mantener la habitabilidad y la calidad de vida en la ciudad, articulando la intervención acertada, coordinada en participación con el sector privado, el actor social y la Administración Central de la Alcaldía de Cali.</p> <p><b>Visión:</b> Posicionarse como la organización que promueve el desarrollo en la ciudad, mediante la acción inter-institucional, garantizando la continuidad y evolución de la sociedad Urbana en el ejercicio de planes de revitalización de la ciudad.</p>
Perspectiva estratégica	Promover el aprovechamiento óptimo y sostenible de los recursos de la Entidad
Información de contacto	IWAN MAURICIO TORRES MURILLO Secretario General secretariogeneral@emru.gov.co
Valor total del PAA	\$ 13.304.925.120
Límite de contratación menor cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Límite de contratación mínima cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Fecha de última actualización del PAA	30 diciembre de 2021

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

0	0	Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
11	313	8010160	ELABORAR LOS ANÁLISIS ESTADÍSTICOS Y PREDIALES, REQUERIDOS EN LOS ESTUDIOS EN SUELO URBANO DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI DENOMINADOS 'ACTIVOS SAE DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI' Y 'REDENSIFICACIÓN EN PREDIOS UNO A UNO', ENFOCADOS EN EVALUAR LAS PROPUESAS DE SOLUCIONES HABITACIONALES VIS Y VIP, QUE CONTRIBUIRÁN A DISMINUIR EL DÉFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD EN EL MARCO DEL PLAN MAESTRO DE VIVIENDA.	25/11/2021	33	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 43.900.000	\$ 43.900.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	314	8010160	'ELABORAR LOS ESTUDIOS URBANÍSTICOS EN SUELO URBANO DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI PARA LOS PREDIOS DENOMINADOS 'ACTIVOS SAE EN LA CIUDAD DE CALI'. E IDENTIFICAR CARACTERIZAR Y REALIZAR LOS ESTUDIOS URBANÍSTICOS PARA PREDIOS QUE SE PUEDAN INCORPORAR A UN MODELO DE 'REDENSIFICACIÓN EN PREDIOS UNO A UNO', PROYECTANDO LAS SOLUCIONES HABITACIONALES VIS Y VIP, QUE CONTRIBUIRÁN A DISMINUIR EL DÉFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD EN EL MARCO DEL PLAN MAESTRO DE VIVIENDA'	25/11/2021	32	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 76.260.000	\$ 76.260.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	315	8010160	REALIZAR LA ESTRUCTURACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LAS PROPUESAS HABITACIONALES, DERIVADAS DE LOS ESTUDIOS URBANÍSTICOS Y ESTADÍSTICOS EN EL SUELO URBANO DE SANTIAGO DE CALI PARA EL PLAN MAESTRO DE VIVIENDA A CARGO DE LA EMRU EIC, ENFOCÁNDOSE EN MODELOS DE FINANCIACIÓN DE VIVIENDA VIS Y VIP DE ACUERDO CON EL MARCO NORMATIVO COLOMBIANO VIGENTE.	29/11/2021	32	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 33.500.000	\$ 33.500.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	316	8010160	ELABORAR EL SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA PARA REALIZAR EL ANÁLISIS ESPACIAL DE LA INFORMACIÓN ESTADÍSTICO Y PREDIALES QUE SOPORTA LOS ESTUDIOS EN SUELO URBANO DE SANTIAGO DE CALI DENOMINADOS 'ACTIVOS SAE EN LA CIUDAD DE CALI', 'REDENSIFICACIÓN EN PREDIOS UNO A UNO', ENFOCADOS EN EVALUAR LAS PROPUESAS DE SOLUCIONES HABITACIONALES VIS Y VIP, QUE CONTRIBUIRÁN A DISMINUIR EL DÉFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD EN EL MARCO DEL PLAN MAESTRO DE VIVIENDA. ADICIONALMENTE ESE SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA DEBE PERMITIR LA PRODUCCIÓN DE CARTOGRAFÍA DE ANÁLISIS Y DE PRESENTACIÓN DE RESULTADOS.	29/11/2021	32	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 60.340.000	\$ 60.340.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	317	8413150	SUMINISTRO DE PÓLIZA DE SEGURO PARA EL OTROSI N° 9 AL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N° 4132.010.28.1.014 de 2020 CON COBERTURA CUMPLIMIENTO, CALIDAD DEL SERVICIO, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL PARA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	5/11/2021	1	Contratación Directa	21020209 SEGUROS	\$ 1.341.052	\$ 1.341.052	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	318	8413150	SUMINISTRO DE PÓLIZA DE SEGURO PARA EL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N° 4132.010.27.1.1003 de 2021 CON COBERTURA DEVOLUCIÓN DE PAGO ANTICIPADO, CUMPLIMIENTO, CALIDAD DEL SERVICIO, PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL PARA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	5/11/2021	1	Contratación Directa	21020209 SEGUROS	\$ 7.648.422	\$ 7.648.422	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	319	8413150	SUMINISTRO DE PÓLIZA DE SEGURO PARA EL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° 4132.010.28.1.1050 de 2021 CON COBERTURA DEVOLUCIÓN DE PAGOS ANTICIPADOS, CUMPLIMIENTO, CALIDAD DEL SERVICIO, PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL PARA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	12/11/2021	1	Contratación Directa	21020209 SEGUROS	\$ 3.781.983	\$ 3.781.983	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	320	8413150	SUMINISTRO DE PÓLIZA DE SEGURO PARA EL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N° 4132.010.27.1.1041 de 2021 CON COBERTURA CUMPLIMIENTO, CALIDAD DEL SERVICIO, PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL PARA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	12/11/2021	1	Contratación Directa	21020209 SEGUROS	\$ 17.436.595	\$ 17.436.595	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	321	1411150	SUMINISTRO DE MATERIAL DIDÁCTICO PARA EFECTOS DE CUMPLIR CON LA DIVULGACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO DE LA EMBOVENCIÓN DE RENOVACIÓN URBANA DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI EIC DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI.	18/11/2021	12	Contratación Directa	23050303 MATERIALES Y SUMINISTROS	\$ 5.950.000	\$ 5.950.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	322	8413150	SUMINISTRO DE ANEXO A PÓLIZA DE SEGURO PARA EL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N° 4171.010.27.1.003 de 2021 CON COBERTURA CUMPLIMIENTO, PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL PARA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	18/11/2021	1	Contratación Directa	21020209 SEGUROS	\$ 292.106	\$ 292.106	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	323	55121900	SUMINISTRO SEÑALÉTICA PARA LA DELIMITACIÓN DE LAS DIFERENTES ÁREAS DE LA ENTIDAD A EFECTOS DE CUMPLIR CON EL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DE LA OFICINA SEDE VERSALLES DERIVADO DE LA NUEVA DISTRIBUCIÓN DE PLANTA PARA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI EIC.	23/11/2021	35	Contratación Directa	21020101 MATERIALES Y SUMINISTROS	\$ 1.144.780	\$ 1.144.780	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	324	8413150	SUMINISTRO DE PÓLIZA DE SEGURO PARA EL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N° 4151.026.1.1112 de 2020 CON COBERTURA CUMPLIMIENTO, CALIDAD DEL SERVICIO, PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL PARA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	24/11/2021	1	Contratación Directa	21020209 SEGUROS	\$ 2.761.311	\$ 2.761.311	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
11	325	8111510	CONTRATAR LA IMPLEMENTACIÓN, SERVICIO Y SOPORTE TÉCNICO DE UN SOFTWARE TIPO EPR, BAJO LA MODALIDAD DE ARRENDAMIENTO SAS.	18/11/2021	30	Contratación Directa	21020225 SISTEMATIZACION	\$ 23.500.000	\$ 23.500.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
12	326	81101510	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA EJECUCIÓN DE LAS ESTRATEGIAS DE COMUNICACIÓN QUE FACILITEN EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO MISIONAL DE LA EMRU.	2/12/2021	28	Contratación Directa	2101020301 HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 3.800.000	\$ 3.800.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
12	327	81101516	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO DE MENSAJERIA Y OFICIOS VARIOS QUE REQUIERA LA EMRU.	7/12/2021	21	Contratación Directa	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	\$ 2.400.000	\$ 2.400.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
12	328	80141700	PRESTACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INCLUIDA MANO DE OBRA PARA LA MOTOCICLETA PLACAS EUM 21F DE PROPIEDAD DE LA EMRU.	16/12/2021	14	Contratación Directa	2102021504 MANTENIMIENTO DE VEHÍCULO	\$ 1.231.889	\$ 1.231.889	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
12	329	81101516	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION SOCIAL PARA LA GOBERNANZA DEL PROYECTO DE INTERVENCIÓN DE ESPACIO PUBLICO EN EL ANTIGUO CANAL CALIQUITA DEL DISTRITO DE CALI.	16/12/2021	14	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 3.000.000	\$ 3.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
12	330	81101516	REALIZAR EL ESTUDIO DE GEOLOGÍA Y GEOTECNIA, ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE PAVIMENTOS Y LOS ESTUDIOS DE DEFINICIÓN Y CÁLCULO ESTRUCTURAL DEL PROYECTO DENOMINADO TERMMNAL SATELITE NORORIENTAL DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI.	15/12/2021	13	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 274.500.000	\$ 274.500.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD	
Nombre	La Empresa Municipal de Renovación Urbana - EMRU E.I.C. -
Dirección	Edificio Fuente Versalles Av. SAN No. 20N - 08 Oficina 801
Teléfono	650 25 60
Página web	http://www.emru.gov.co
Misión y visión	<p><b>Misión:</b> Gestionar, promover y coordinar proyectos de renovación urbana, que buscan mantener la habitabilidad y la calidad de vida en la ciudad, articulando la intervención acertada, coordinada en participación con el sector privado, el actor social y la Administración Central de la Alcaldía de Cali.</p> <p><b>Visión:</b> Posicionarse como la organización que promueve el desarrollo en la ciudad, mediante la acción inter-institucional, garantizando la continuidad y evolución de la sociedad Urbana en el ejercicio de planes de revitalización de la ciudad.</p>
Perspectiva estratégica	Promover el aprovechamiento óptimo y sostenible de los recursos de la Entidad
Información de contacto	IWAN MAURICIO TORRES MURILLO Secretario General secretariogeneral@emru.gov.co
Valor total del PAA	\$ 13.304.925.120
Límite de contratación menor cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Límite de contratación mínima cuantía	No aplica, la contratación esta definida en el estatuto interno de contratación esta medida en SMMLV de cada vigencia
Fecha de última actualización del PAA	30 diciembre de 2021

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

0	0	Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
12	331	81101516	REALIZAR LA CONSOLIDACION DEL INVENTARIO DE REDES HÚMEDAS (ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y GASES) EXISTENTES EN EL ÁREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO TERMINAL SATELITE NOROCCIDENTAL, Y REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE REDES HÚMEDAS (ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y GASES) Y LA RED CONTRA INCENDIOS DEL MISMO PROYECTO EN EL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI	14/12/2021	12	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 102.014.182	\$ 102.014.182	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
12	333	81101516	ELABORACION DEL DIAGNOSTICO GENERAL DEL TRANSITO Y TRANSPORTE A PARTIR DE LA INFORMACION SECUNDARIA Y/O PRIMARIA DISPONIBLE, QUE PERMITA ESTABLECER LAS NECESIDADES FUNCIONALES DE ARJAS, DE LOCALIZACION, DE ASOCIACION CON EL SITMIAM, ASI COMO DEFINIR EL AREA DE INFLUENCIA DE LA TERMINAL SATELITE NOROCCIDENTAL DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI	15/12/2021	13	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 450.257.573	\$ 450.257.573	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
12	334	81101516	REALIZAR EL DESARROLLO DE CONCEPTO, DISEÑO TECNICO, FUNCIONAL Y ESTETICO DE ELEMENTOS DE TRAFICO MECANICAMENTE PARA EL PROYECTO DE INTERVENCION URBANA DEL HABITAT SUBDESARROLLADOS UBICADO SOBRE EL EJE DEL CANAL CAUQUITA	24/12/2021	8	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 32.588.346	\$ 32.588.346	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
12	335	81101516	ESTRUCTURACION Y ELABORACION DEL MANUAL DE GOBERNANZA Y SOSTENIBILIDAD PARA EL PROYECTO DE INTERVENCION DE ESPACIO PUBLICO EN EL ANTIGUO CANAL CAUQUITA DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI A TRAVES DE LA IDENTIFICACION, GENERACION Y APLICACION DE LAS ACCIONES NECESARIAS PARA QUE EL PROYECTO CUENTE CON UN PROCESO ECONOMICO, SOCIAL Y AMBIENTALMENTE SOSTENIBLE EN EL TIEMPO.	17/12/2021	12	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 22.610.000	\$ 22.610.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
12	336	81101516	REALIZAR EL DISEÑO DE SEÑALÉTICA PARA EL PROYECTO DE INTERVENCION DE ESPACIO PUBLICO EN EL ANTIGUO CANAL CAUQUITA DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI	24/12/2021	8	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 15.425.200	\$ 15.425.200	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
12	337	81101516	ELABORACION DEL DIAGNOSTICO GENERAL DEL TRANSITO A PARTIR DE LA INFORMACION SECUNDARIA Y/O PRIMARIA DISPONIBLE, QUE PERMITA ESTABLECER LAS NECESIDADES FUNCIONALES DE MOVILIDAD, ASI COMO DEFINIR EL AREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO BULEVAR DE SAN ANTONIO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI	24/12/2021	8	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 413.192.303	\$ 413.192.303	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
12	338	81101516	REALIZAR LOS ESTUDIOS URBANISTICOS Y ESTADISTICOS DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI QUE PROYECTEN SOLUCIONES HABITACIONALES VIS Y VIP, QUE CONTRIBUYAN A DISMINUIR EL DEFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD.	1/12/2021	28	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 175.000.000	\$ 175.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
12	339	81101516	CONSULTORIA PARA LA ACTUALIZACION Y AJUSTES AL MANUAL DE PROCEDIMIENTOS FINANCIEROS- CONTABLES EN EL COMPONENTE DE INGRESOS DE LA ENTIDAD, EN EL MARCO DE LA GESTION INTEGRAL ED LA CALIDAD Y EL FORTALECIMIENTO PARA LA EMRU.	15/12/2021	13	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 13.000.000	\$ 13.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
12	340	81101516	ELABORAR EL DOCUMENTO DE CONCEPCTUALIZACION DE PROYECTOS DE ESPACIO PUBLICO, A SER DESARROLLADOS POR EL DISTRITO DE CALI, EN EL MARCO DEL FORTALECIMIENTO DE LAS AREAS DE DESARROLLO NARANJA AEN	17/12/2021	12	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 13.019.560	\$ 13.019.560	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
12	341	81101516	REALIZAR ESTUDIOS DE IDENTIFICACION Y VALORIZACION DE MEJORIAS EN TERRENO AJENO QUE DETERMINE LA UBICACION DE LAS AREAS DE BIEN-ESTAR	10/12/2021	19	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 510.000.000	\$ 510.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
12	342	81101516	REALIZAR ESTUDIO TOPOGRAFICO DEL AREA ESTABLECIDA PARA EL PROYECTO TERMINAL SATELITE NOROCCIDENTAL DEL DISTRITO DE CALI, AJUSTADO AL SISTEMA DE COORDENADAS OFICIALES MAGNA SIRGAS CALI	17/12/2021	12	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 9.945.714	\$ 9.945.714	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
12	343	81101516	ELABORAR DIAGNOSTICO DE REDES SECAS PARA EL AREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO TERMINAL SATELITE NOROCCIDENTAL, QUE CONTENGA EL INVENTARIO DE LA INFRAESTRUCTURA DE REDES SECAS	23/12/2021	9	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 85.533.140	\$ 85.533.140	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
12	344	81101516	ELABORACION DEL ESTUDIO TOPOGRAFICO PARA CONOCER CON EXACTITUD LAS CARACTERISTICAS DEL TERRENO COMO LA ELEVACION O COTAS DE LOS DIFERENTES PUNTOS DE UNA SUPERFICIE ESPECIFICA, ASI COMO LAS COORDENADAS EXACTAS EN DONDE SE ENCUENTRAN DICHSOS PUNTOS, PARA LA ELABORACION DEL PROYECTO BULEVAR DE SAN ANTONIO DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI	28/12/2021	2	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 460.213.587	\$ 460.213.587	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
12	345	81101516	REALIZAR GESTION SOCIAL PARA LA GOBERNANZA DEL PROYECTO DE INTERVENCION DE ESPACIO PUBLICO EN EL ANTIGUO CANAL CAUQUITA DE CALI, EN EL MARCO DE LA POLITICA PUBLICA DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE HABITAT	16/12/2021	15	Contratación Directa	2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION	\$ 38.000.000	\$ 38.000.000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
12	346	14111800	SUMINISTRO DE CARPETAS DESACIFICADAS PARA ARCHIVO DE CONTRATOS Y/O DOCUMENTACION DE LA EMU.	14/12/2021	17	Contratación Directa	21020213 IMPRESOS Y PUBLICACIONES	\$ 1.156.480	\$ 1.156.480	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
12	347	84131500	SUMINISTRO DE POLIZA DE SEGURO PARA EL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 4151.0.26.1.1112 de 2020 CON COBERTURA CUMPLIMIENTO, CALIDAD DEL SERVICIO, PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL PARA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA E.E. DE SANTIAGO DE CALI DE CONFORMIDAD CON LA MODIFICACION No. 05 DEL CONVENIO SUSCRITA EL 10 DE DICIEMBRE DE 2021 REALIZAR EL DISEÑO DE SEÑALÉTICA PARA EL PROYECTO DE INTERVENCION DE ESPACIO PUBLICO EN EL ANTIGUO CANAL CAUQUITA DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI	17/12/2021	12	Contratación Directa	21020209 SEGUROS	\$ 5.016.024	\$ 5.016.024	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
12	348	84131500	SUMINISTRO DE POLIZAS DE SEGUROS REQUERIDAS POR LA EMRU PARA LOS DIFERENTES PAMPROS Y CUMPLIMIENTOS Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DE LOS CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS 4132.010.27.1.1003-2021-4132.010.26.1.814-2020-4171.010.27.1.003 Y 4132.010.26.1.1050-2021	29/12/2021	1	Contratación Directa	21020209 SEGUROS	\$ 4.136.592	\$ 4.136.592	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera

C. NECESIDADES ADICIONALES

Descripción	Posibles códigos UNSPSC	Datos de contacto del responsable